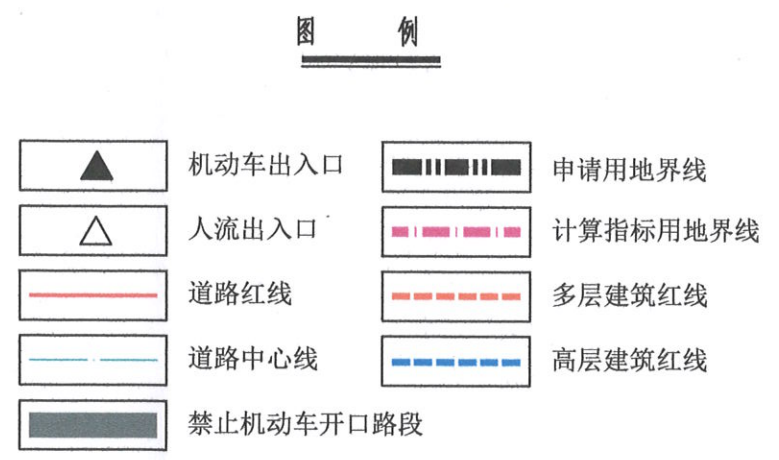




- 说明:
- 1、本图则尺寸均以米计;
 - 2、本图则采用2000国家大地坐标系;
 - 3、建筑退让城市道路红线用地的使用应服从城市规划建设的需要,该部分用地属于城市公共开敞空间,不得用于经营性用途;
 - 4、本《告知书》未明确的相关内容应符合现行国家、省、市有关的法律、法规、技术规范标准和政策等规定。
 - 5、原ZK2020TJ0006、ZK2018TJ0006号规划设计条件告知书中该地块部分作废,以此份为准。

用地技术经济指标一览表

地块编号	用地性质	申请用地面积 (m ²)	计算指标用地面积 (m ²)	容积率	建筑系数 (%)	计容积率建筑面积 (m ²)	绿地率 (%)	机动车停车位配建标准	备注
ZKC-002-05-08	一类物流仓储用地 (110101)	99000	99000	1.2~3.5	≥30	118800~346500	≥20	仓库:每100平方米计容积率建筑面积≥0.3个; 行政办公及生活服务设施:每100平方米计容积率 建筑面积≥1.0个	-

广东远顺建筑设计有限公司				申请人	惠州市国土资源局仲恺高新区分局建设用地科	
资质等级:乙级 证书编号:[粤]城规编(182035)号				项目名称	惠州仲恺高新区陈江街道ZKC-002-05-08 地块规划设计条件告知书	
项目负责人	注册师	设计	审核	业务号	ZK2021TJ0043	
制图	审定	校核	院长	图别	图则	
校对	黄永安	院	院	编号		
				日期	2021.5.24	