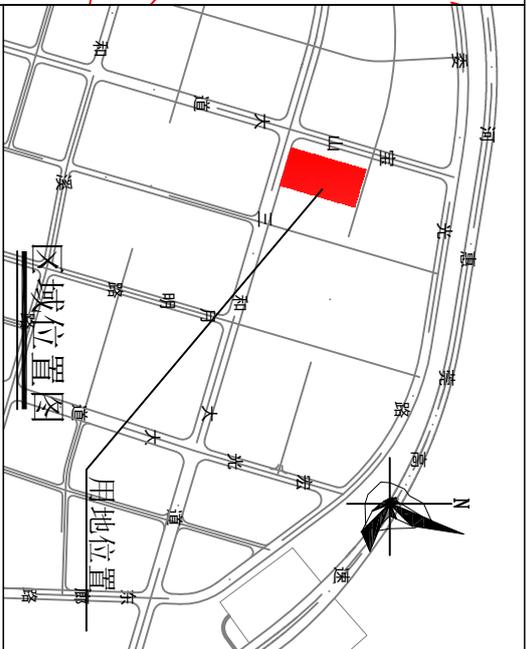


用地技术经济指标一览表

地块编号	用地性质	申请用地面积 (m ²)	计算指标用地面积 (m ²)	容积率	建筑密度 (%)	计算容积率建筑面积 (m ²)	绿地率 (%)	机动车停车位配建标准	备注
ZKD-002-43-02	一类工业用地 (100101)	41042	31188	2.0~3.5	≥30	62376~109158	≤20	厂房: 每100平方米计算容积率建筑面积≥0.3个; 行政办公及生活服务设施: 每100平方米计算容积率建筑面积≥1.0个	-



图例

- ▲ 机动车出入口
- △ 人流出入口
- 道路红线
- 道路中心线
- - - 建议性道路
- ▬ 申请用地界线
- ▬ 计算指标用地界线
- ▬ 多层建筑红线
- ▬ 高层建筑红线
- ▬ 禁止机动车开口路段

说明:

- 1、本图则尺寸均以米计;
- 2、本图则采用2000国家大地坐标系;
- 3、建筑退让城市道路红线用地的使用应符合城市规划建设的需要, 该部分用地属于城市公共开放空间, 不得用于经营性用途;
- 4、如相邻地块由同一建设单位统一开发建设时, 可取消地块间建筑红线, 但须满足相关建筑退让要求;
- 5、本《告知书》未明确的相关内容应符合现行国家、省、市有关的法律、法规、技术规范标准与政策等规定。

广东远顺建筑设计有限公司

资质证书: 乙级 证书编号: [粤]城规编(182036)号	项目负责人: 曾星	注册师: 曾星	项目名称: 德州市国土局魏桥经济技术开发区分局建设用地材料
设计: 曾星	审核: 曾星	制图: 曾星	申请日期: 2021.5.17
校对: 曾星	审核: 曾星	制图: 曾星	业务号: ZK2021T10016