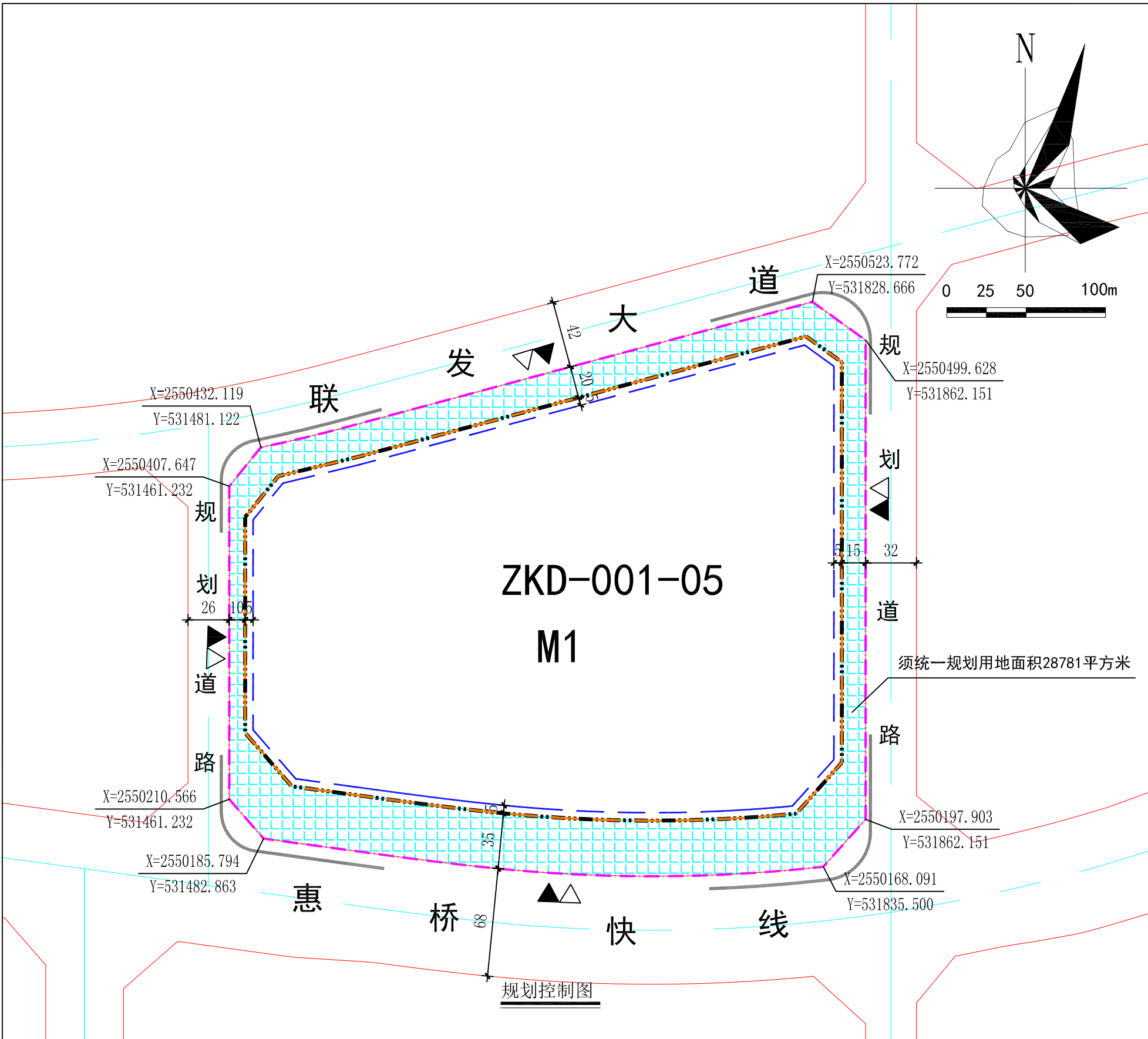


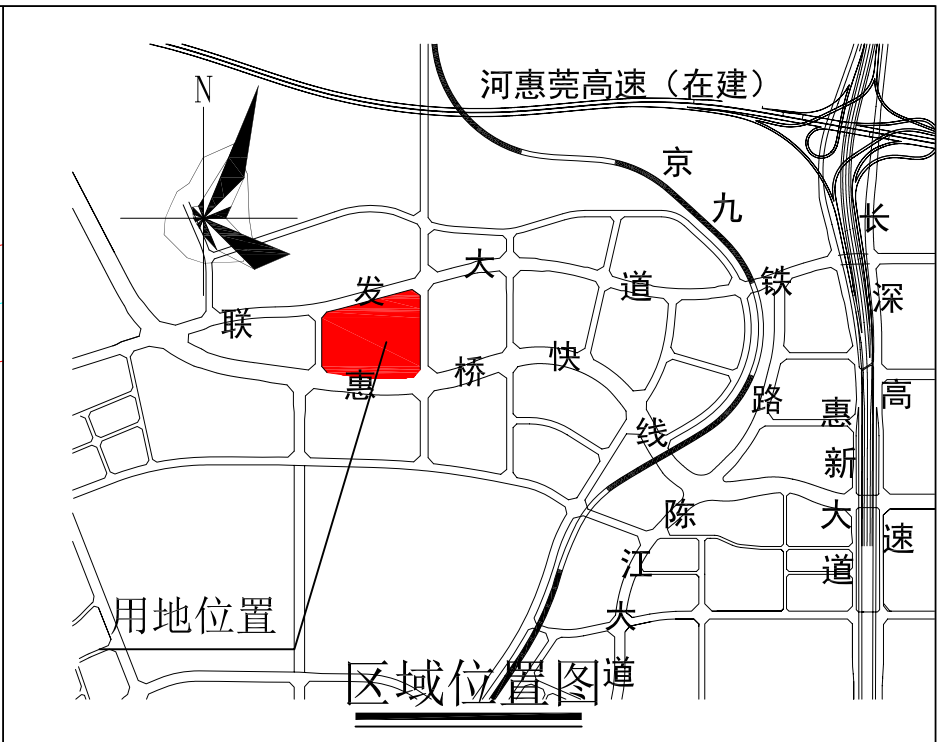


ZKD-001-05
M1

规划控制图

用地技术经济指标一览表

地块编号	用地性质	申请用地面积 (m²)	计算指标用地面积 (m²)	容积率	建筑系数 (%)	计容积率建筑面积 (m²)	绿地率 (%)	机动车停车位配建标准	备注
ZKD-001-05	M1	93814	122595	1.4~3.5	≥30	171633~429083	15-20	每100平方米计容积率建 筑面积≥0.2个	-
			28781						



图例

	机动车出入口		申请用地界线
	人流出入口		计算指标用地界线
	道路红线		多层建筑红线
	道路中心线		高层建筑红线
	禁止机动车开口路段		

- 说明:
- 1、本图则尺寸均以米计;
 - 2、本图则采用2000国家大地坐标系;
 - 3、建筑退让城市道路红线用地的使用应服从城市规划建设的需要,该部分用地属于城市公共开敞空间,不得用于经营性用途;
 - 4、本《告知书》未明确的相关内容应符合现行国家、省、市有关的法律、法规、技术规范标准与政策等规定。

广东远顺建筑设计有限公司				申请单位	惠州市国土资源局仲恺高新技术产业开发区分局		
资质等级: 乙级 证书编号: [粤]城规编(182035)号				项目名称	惠州仲恺高新区陈江街道ZKD-001-05地块规划设计条件告知书		
项目负责人	张慧	注册师	张慧			业务号	ZK2020TJ0140
设计	黄永安	审核	张永合			图别	图则
制图		审定	张永合			编号	
校对		院长	张永合			日期	2020.11.11