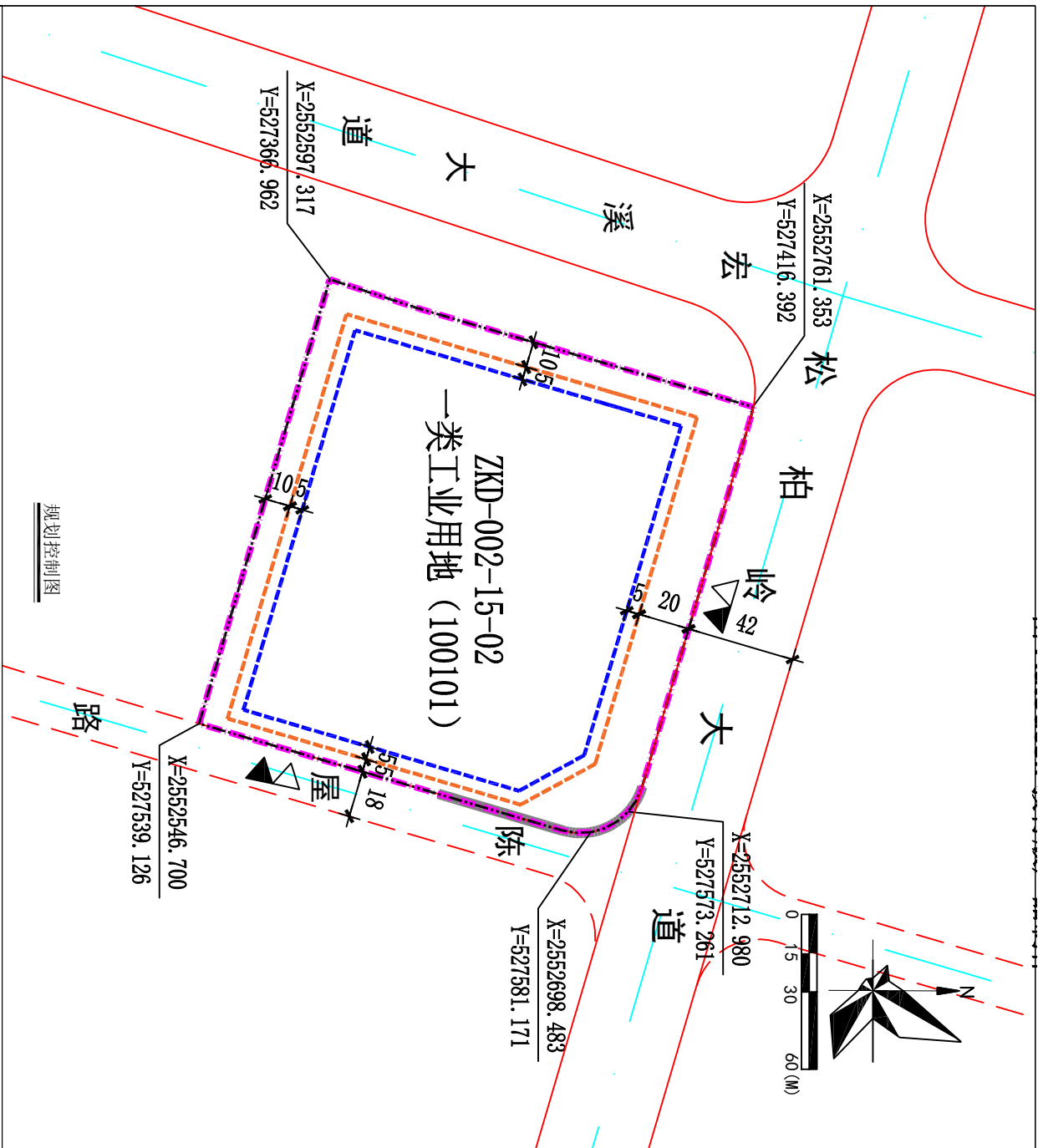




用地技术经济指标一览表

地块编号	用地性质	申请用地面积 (m ²)	计算指标用地面积 (m ²)	容积率	建筑系数 (%)	计容积率建筑面积 (m ²)	绿地率 (%)	机动车停车位配建标准	备注
ZKD-002-15-02	一类工业用地 (100101)	30484	30484	2.0~3.5	≥30	60968~106694	≤20	厂房: 每100平方米计容和建筑面积≥0.3个; 行政办公及生活服务设施: 每100平方米计容和建筑面积≥1.0个	-

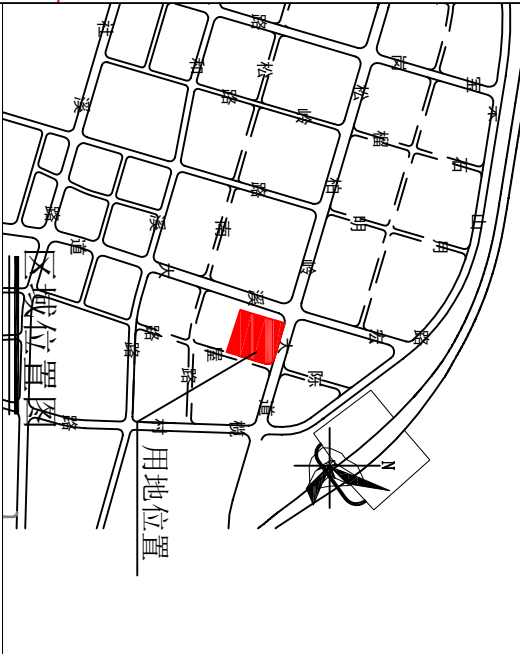


图 例

	机动车出入口		申请用地界线
	人流出入口		计算指标用地界线
	道路红线		多层建筑红线
	道路中心线		高层建筑红线
	建议性道路		禁止机动车开口路

说明:

- 1、本图则尺寸均以米计;
- 2、本图则采用2000国家大地坐标系;
- 3、建筑退让城市道路红线用地的使用应服从城市规划建设的需要,该部分用地属于城市公共开放空间,不得用于经营性用途;
- 4、本《告知书》未明确的相关内容应符合现行国家、省、市有关的法律、法规、技术规范标准与政策等规定。

深圳市城邦城市规划设计有限公司				申 请 人	惠州市国土房屋局仲恺高新区分局建设用地科
项目负责人	李平	注册师	李平	项目名称	惠州仲恺高新区潼潼镇ZKD-002-15-02号地块规划设计条件告知书
设计	陈松	审核	陈松	业务号	ZK2021170121
制图	陈松	审定	陈松	图 别	图则
校 对	陈松	院长	陈松	编 号	
				日期	2022.1.11