

旺
多
路

防 护 绿 地

新

七

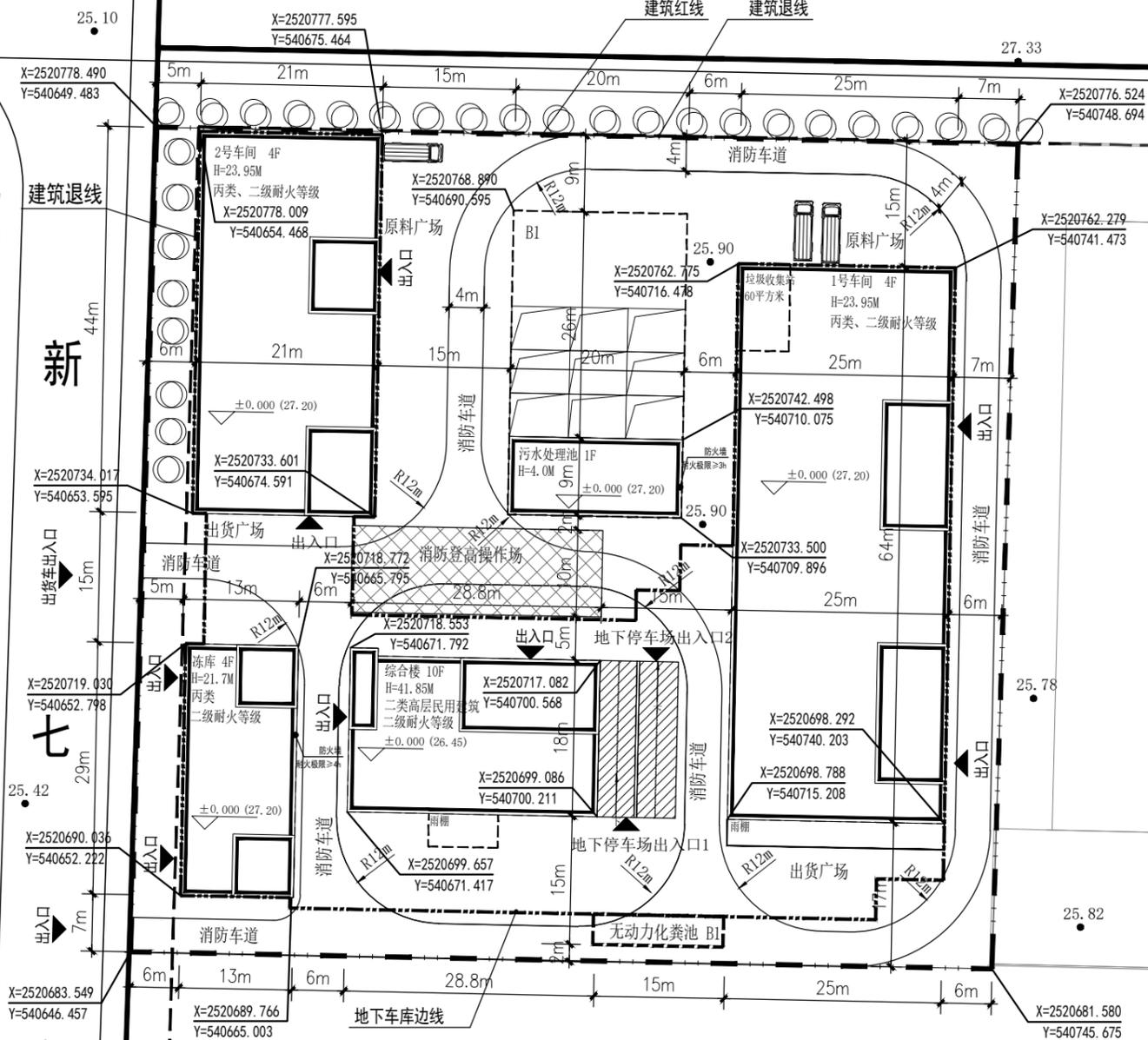
路

相邻厂区

北

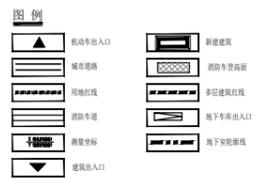
环

路



总平面布置图 1:500

- 说明
- 1.本工程包括总平面定位、总平面竖向布置。
 - 2.本工程竖向标高以甲方提供的资料为依据进行设计。
 - 3.本工程绝对标高采用黄海高程。
 - 4.图中所注距离、为建筑外围尺寸，道路为路牙石外缘。
 - 5.图中尺寸以米为单位，标高以米为单位。
 - 6.绿化为示意图
 - 7.综合楼周长95.4米，消防登高面长度28.8米，大于建筑一个长边且大于建筑周边长度1/4。
 - 8.建筑坐标标注为建筑首层角点坐标。
 - 9.规划建筑层数最高为综合楼，层数10层，建筑总高度41.85m



会 签 栏	
建筑	
结构	
给排水	
电气	
暖通	

备 注 NOTES
 本图纸版权归本院所有，不得用于本工程以外范围。
 未得本院设计师之批准不得随意将任何部分翻印。切勿以比例量度此图，一切依图内数字所示为准。

联合设计单位 CO-OPERATED WITH

盖章 STAMP

盖章 STAMP



惠阳城市建筑设计研究院
 Huaiyang City Architectural Design & Research Institute
 证书编号: A144020447 建筑行业(建筑工程)甲级
 惠州市惠阳区淡水镇祥和路源顺商务楼五楼
 电话 Tel: +86 0752-3350016 Email: hysjyj@163.com

审 定	刘奕明	刘奕明
审 核	何永清	何永清
项目 负责人	何永清	何永清
专业 负责人	何永清	何永清
校 对	陈智鹏	陈智鹏
设 计	王虎	王虎

建设单位 CLIENT
惠州市惠阳区秋长街道办事处

项目名称 PROJECT
秋长街道新塘村地段9425平方米土地设计方案

图 名 DRAWING TITLE
总平面布置图

业务号		专业	建筑
比例	详图	阶段	施工图
日期	2021.01	图号	JZT-1-01
审批号		版本	第一版

主要技术经济指标表			
项目	计算单位	数量	
计算指标用地面积	㎡	9425	
总建筑面积	㎡	26194	
计容建筑面积	㎡	20358	
其中			
1号车间(含垃圾收集站)	㎡	8266	
2号车间	㎡	4888	
综合楼	㎡	5406	
冻库	㎡	1610	
污水处理池	㎡	188	
不计容建筑面积	㎡	5836	
其中			
地下室	㎡	5136	
污水处理池	㎡	700	
建筑基底面积	㎡	4122	
其中			
1号车间	㎡	1600	
2号车间	㎡	924	
冻库	㎡	377	
综合楼	㎡	521	
污水处理池	㎡	700	
建筑密度	%	43.7	
容积率		2.16	
绿地面积	㎡	470	
车辆数	辆	99	
绿地率	%	5%	