

惠东县自然资源局

关于惠州惠东产业园区山塘尾片区 2283.35 平方米土地规划条件的情况说明

经核对《惠东产业转移工业园控制性详细规划》（2023 年调整），惠东产业园区山塘尾片区 2283.35 平方米土地规划条件为：宗地面积 2283.35 平方米，计算指标用地面积 2283.35 平方米，规划用地性质为二类工业用地，容积率 ≥ 1.6 ，计容积率建筑面积 ≥ 3653.36 平方米，建筑系数 $\geq 40\%$ ，绿地率 $\leq 20\%$ ，建筑限高 30 米。

