

# 惠州市仲恺高新技术产业开发区分局 自然资源局

## 关于惠仲土挂告[2025]041号挂牌出让 公告内容的更正公告

为进一步核实区内产业项目发展需求，我局对《惠州仲恺高新区国有建设用地使用权网上挂牌出让公告》（惠仲土挂告[2025]041号）（以下简称“《出让公告》”）的公示内容作如下更正：

**一、出让起始价及保证金：**出让起始价更正为3130万元人民币；竞买保证金更正为626万元人民币。

### **二、挂牌出让公告时间：**

（一）公告时间更正为：2025年12月2日至2025年12月21日。

（二）网上挂牌竞买时间更正为：2025年12月22日9时至2026年1月4日10时。

（三）竞买保证金到账截止时间更正为：2026年1月4日9时。

**三、资格审查：**竞买资格审查时间更正为2026年1月9日前确定符合竞买资格的成交候选人为竞得人。

**四、需要说明的事项第五点更正为：**项目未达到本公告规定

的集约用地指标或者非优先发展产业的，用地单位必须按《出让合同》及《仲恺高新区产业项目监管协议》的约定补缴土地出让金、缴交违约金等，如果需要补缴土地出让金的，补缴土地出让金由惠州市自然资源局仲恺高新技术产业开发区分局委托评估机构进行评估确定，估价期日应以自然资源主管部门依法受理补缴地价申请时点为准；该项目由惠州仲恺高新技术产业开发区惠环街道办事处负责对竞得人履行《仲恺高新区产业项目监管协议》的后续监管职责。

**五、附表出让起始价及保证金：**出让起始价更正为 3130 万元人民币；竞买保证金更正为 626 万元人民币。

**六、附表保证金截止时间更正为：**2026 年 1 月 4 日 9 时。

惠州市自然资源局仲恺高

技术产业开发区分局

2025 年 12 月 1 日