

规划控制图

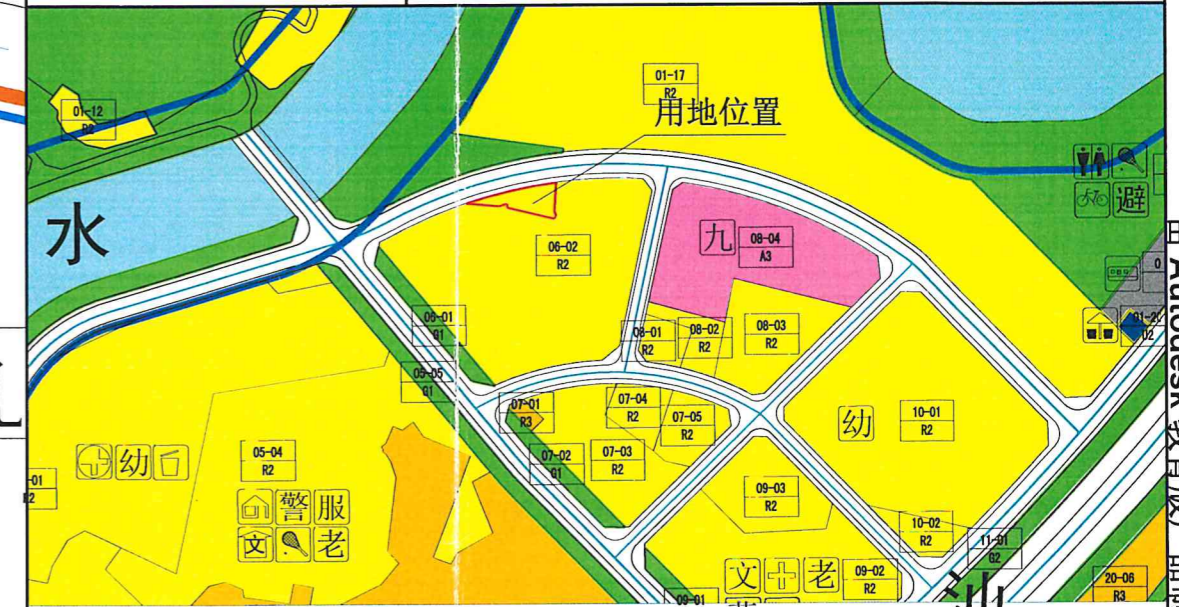
用地技术经济指标一览表

地块编号	用地性质	总用地面积 (m ²)	计算指标用地面积 (m ²)	计容积率建筑面积 (m ²)	居住建筑面积 (m ²)	商业服务业设施建筑面积 (m ²)	容积率	绿地率 (%)	建筑密度 (%)	机动车停车位配建标准	适建性
DSZX-06-02-02	二类居住用地 (R2)	1668	1668	≤4003.2	≤3602.9	≤400.3	≤2.4	≥35	≤30	每100m ² 计容积率建筑面积≥1.0个	住宅和商业服务业设施



风玫瑰和比例尺

区域位置图



规划情况

	申请用地界线		X=2530253.574 Y=497429.496	申请用地坐标
	计算指标用地界线		X=2530253.574 Y=497429.496	计算指标用地坐标
	道路中心线			道路红线

图例

说明

- 1、本图尺寸均以米计算;
- 2、本图采用大地2000坐标系;
- 3、竖向标高以实测为准。

申请单位	惠州市惠阳区人民政府淡水街道办事处	惠州市惠阳区建设用地规划条件	附图
制图时间	2020年7月31日		