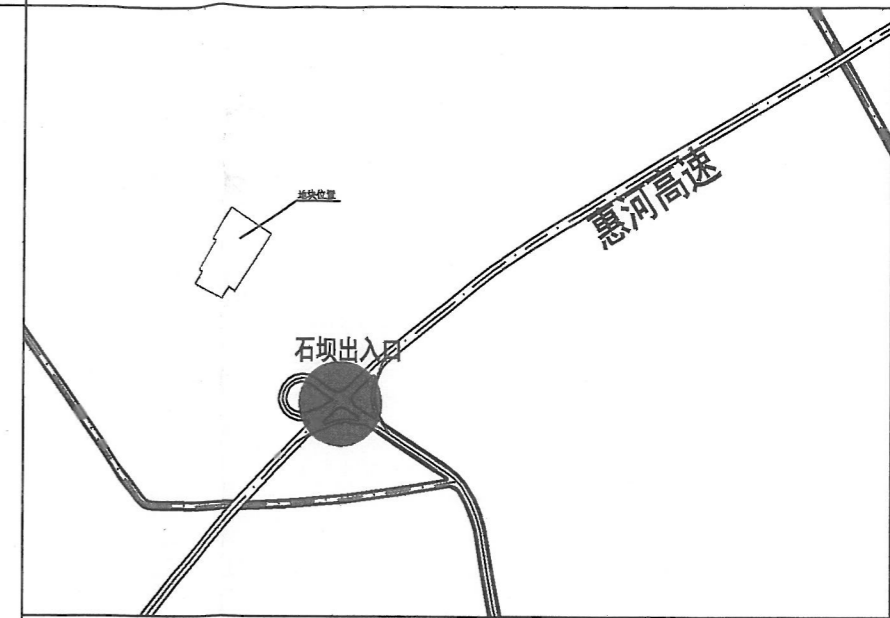
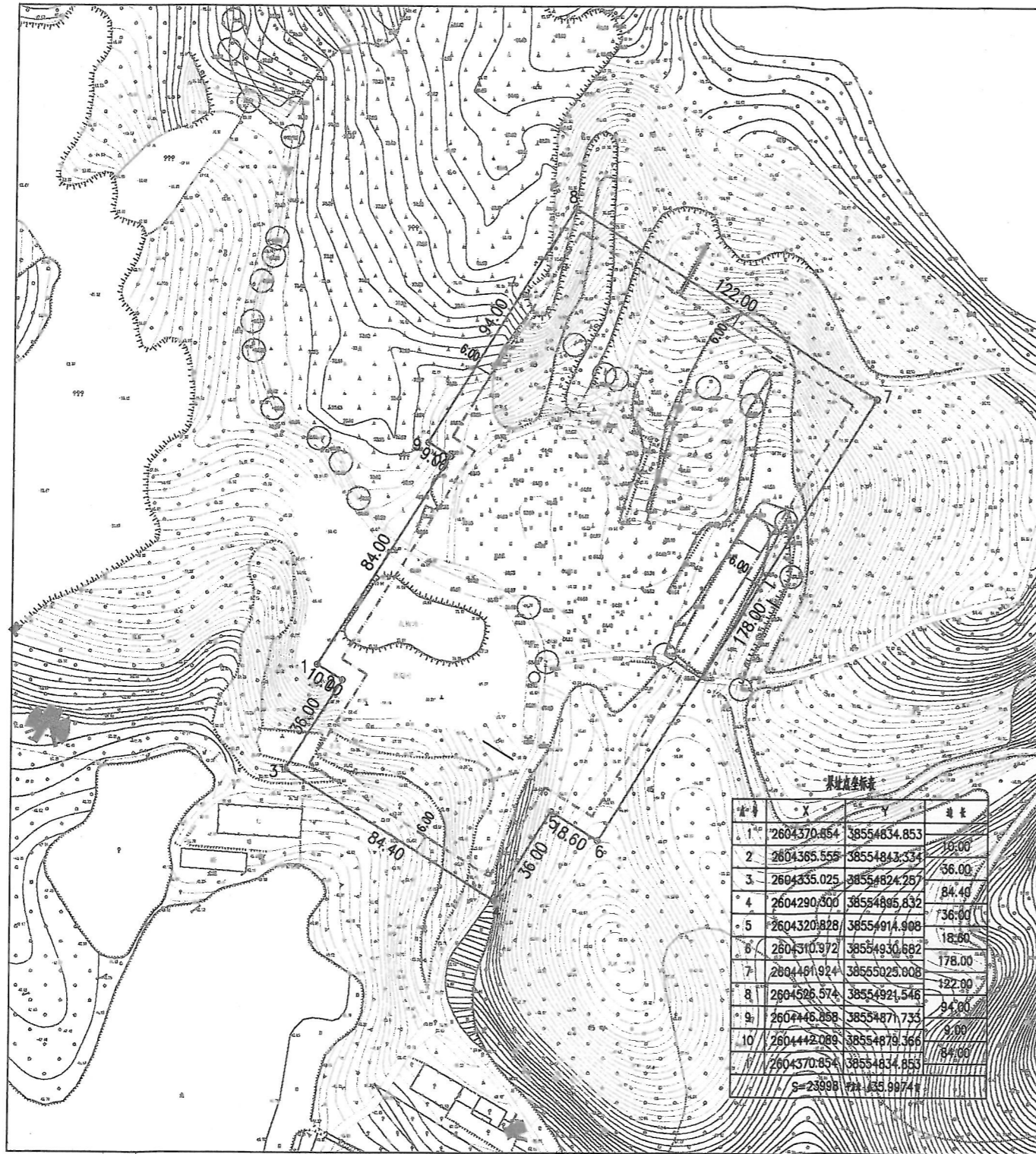


# 博自然资（用地）[2020]71号用地规划设计要点图

## 区域位置示意图

位置: 博罗县石坝镇下坑股份经济合作社大岭头地段



### 图 例

- 机动车出入口
- 用地红线
- 主要人流出入口
- 计容及可用用地边界
- 规划道路红线
- 多层建筑物控制线
- 规划道路中心线
- 高层建筑物控制线
- 配套停车位
- 垃圾收集点

说明:

- 1、图则尺寸均以米计;
- 2、本用地须在妥善解决现有附着物的拆迁、补偿等问题后,以规划划分的地块为基本单位公开出让;
- 3、临规划城市道路一侧多层建筑红线与道路红线之间用地的使用,应服从城市规划建设的需要。

### 用地技术经济指标一览表

地块编号	类别代码	类别名称	计容用地面积 (m <sup>2</sup> )	可用用地面积 (m <sup>2</sup> )	容积率	建筑系数 (%)	计容积率建筑面积 (m <sup>2</sup> )	行政办公及生活服务设施用地面积比例	行政办公及生活服务设施计容建筑面积比例	机动车停车位配建标准	绿地率 (%)	适建性
博自然资(用地)[2020]71号用地	M2	二类工业用地	23998	23998	≥1.2	≥30	≥28797.6	≤7%	≤20%	每100平方米计容积率建筑面积≥0.2个	≤20%	工业及配套设施

博罗县自然资源局

项目名称 博自然资(用地)[2020]71号用地规划设计要点图

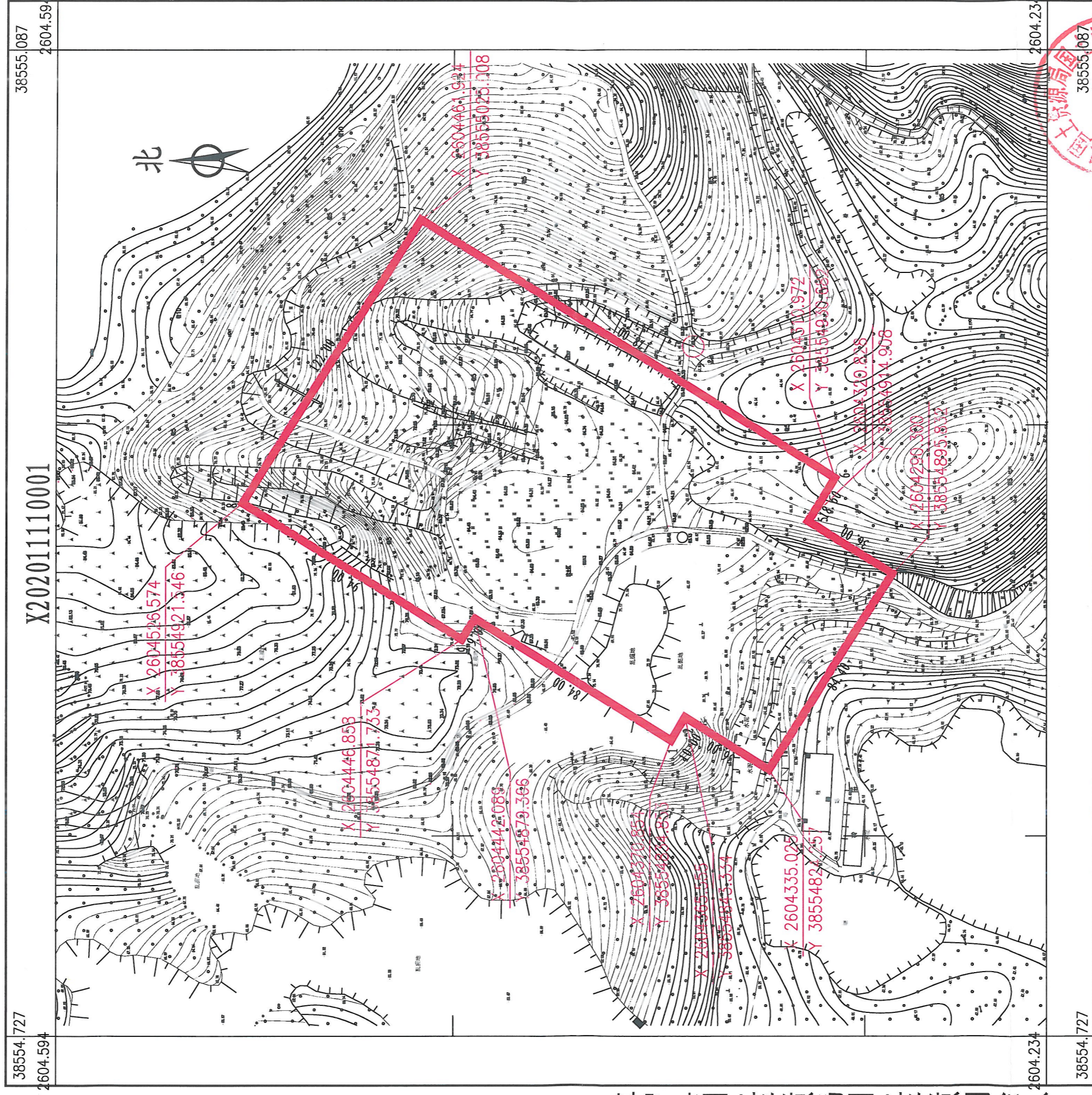
申请单位

审定		审核	
校对		设计	

图则	业务号	
	图别	
	图号	
	日期	2020.11



# 博自然资（用地）挂字【2020】71号用地红线图



博罗县国土资源局国土资源测绘队



绘图员：郭健（全成多纬）  
检查员：李慧娜

1:1500

2020年11月数字化测图。面积：23998平方米。  
2000国家大地坐标系，1985国家高程基准。  
此图单独使用时，不作为权属依据。  
1996年版图式。