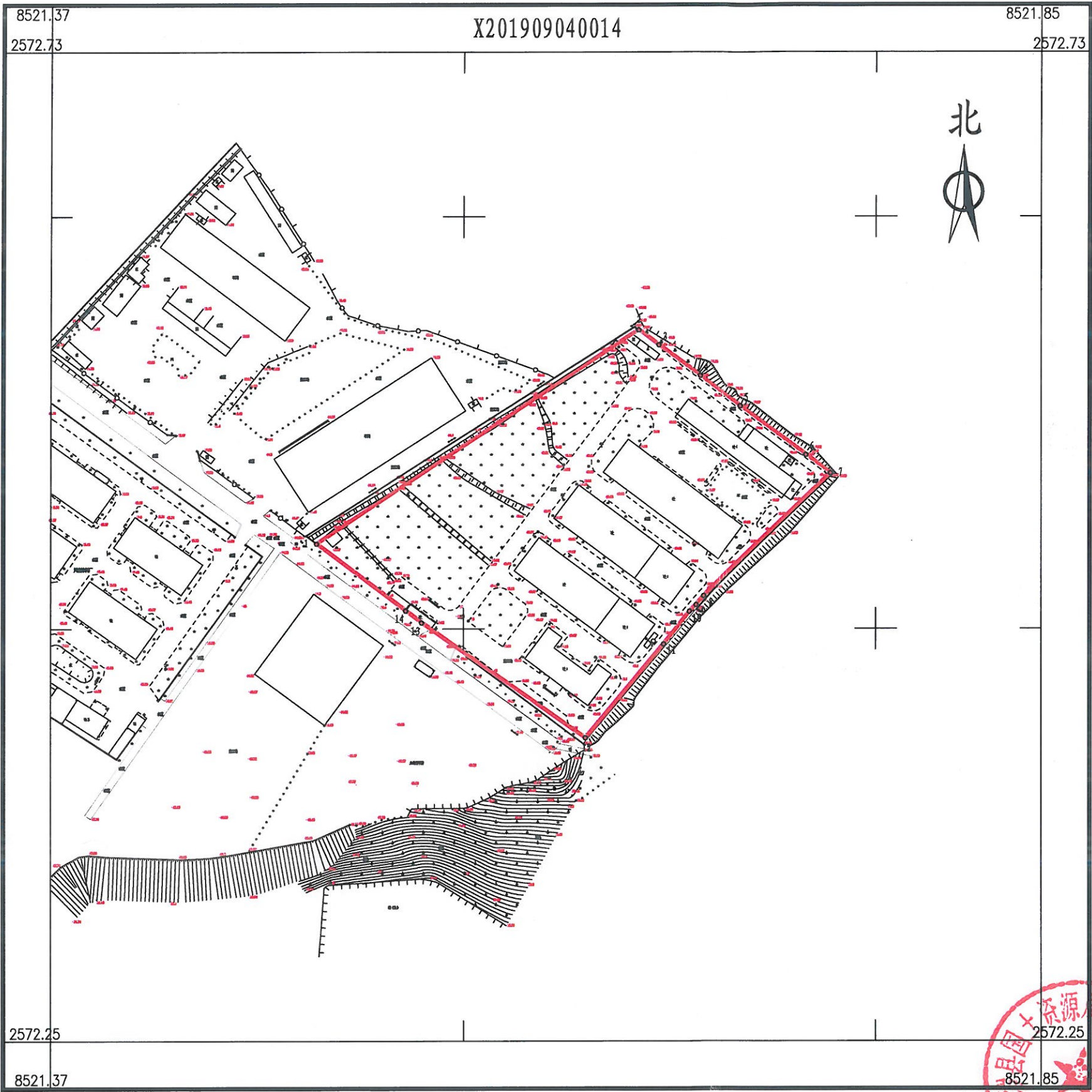


博自然资（用地）挂字[2019]27号用地红线图

界址点坐标表



点号	X	Y	边长
1	2572494.286	38521496.639	187.20
2	2572598.128	38521652.402	12.22
3	2572590.772	38521662.163	25.09
4	2572575.923	38521682.393	24.72
5	2572561.129	38521702.193	39.67
6	2572537.444	38521734.013	14.91
7	2572528.539	38521745.977	85.79
8	2572469.096	38521684.124	5.75
9	2572464.677	38521680.451	4.66
10	2572461.430	38521677.113	20.27
11	2572445.537	38521664.539	59.20
12	2572400.014	38521626.695	96.69
13	2572455.866	38521547.764	9.72
14	2572461.687	38521539.983	54.23
1	2572494.286	38521496.639	
S=23913平方米 合35.8695亩			

博罗县国土资源局国土资源测绘队

2019年9月数字化测图。面积：23913平方米。
2000国家大地坐标系，1985国家高程基准。
此图单独使用时，不作为权属依据。
1996年版图式。

1:2000

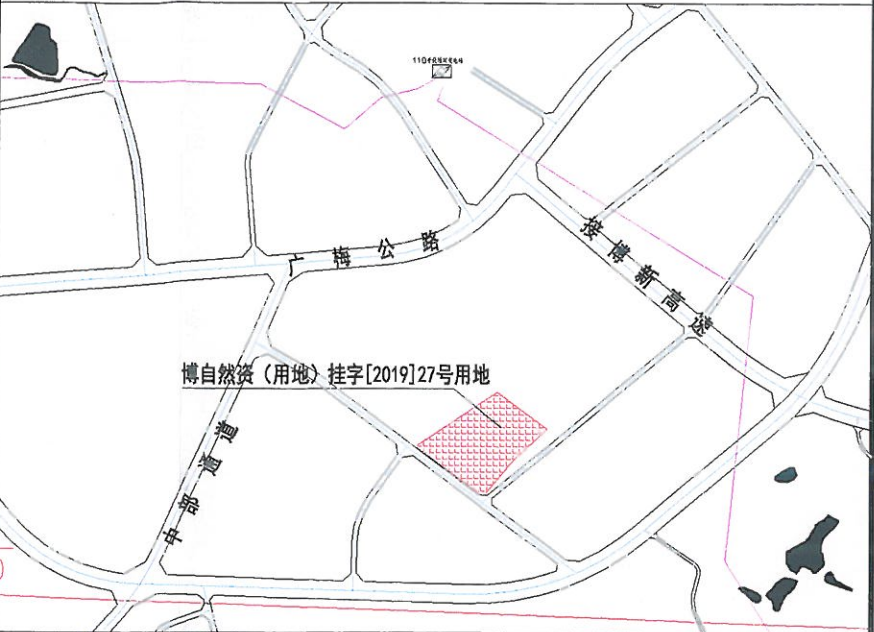
绘图员：邱昆泉
审核员：李慧娜



博自然资（用地）挂字[2019]27号用地规划设计要点图

区域位置图

地址：湖镇镇埔新济联合社泽草坑(土名)地段



图例

- ▲ 机动车出入口
- △ 人流出入口
- 道路红线
- - - 道路中心线
- 禁止机动车开口路段
- 计算指标用地界线
- - - 多层建筑红线

- 1、图则尺寸均以米计,1980西安坐标系;
- 2、临规划城市道路一侧多层建筑红线与道路红线之间用地的使用,应服从城市规划建设的需要;
- 3、该用地已建厂区,并投产,为完善用地手续.应按当地镇政府城镇规划和工业产业类型进行规划建设.

博自然资（用地）挂字[2019]27号用地技术经济指标一览表

地块编号	类别代码	类别名称	计算指标用地面积 (㎡)	容积率	建筑系数 (%)	计算容积率建筑面积 (㎡)	行政办公及生活服务设施用地面积比例	机动车停车位配建标准	绿地率 (%)	适建性
博自然资（用地）挂字[2019]27号用地	M2	二类工业用地	23913	≥1.5	≥30	≥35869	≤7% (建筑面积占项目计容建筑面积≤20%)	每100平方米计容积率 建筑面积≥0.2个	≤20%	二类工业及配套设施

博罗县自然资源局

项目名称 博自然资（用地）挂字[2019]27号用地规划设计条件告知书

业务号

图则

图别

图号

日期 2019.10

审定

校对

设计