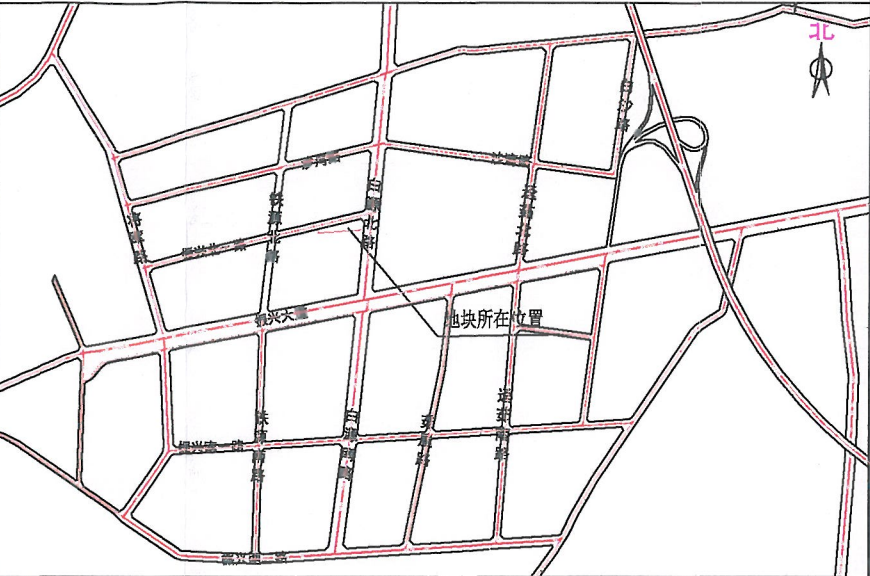
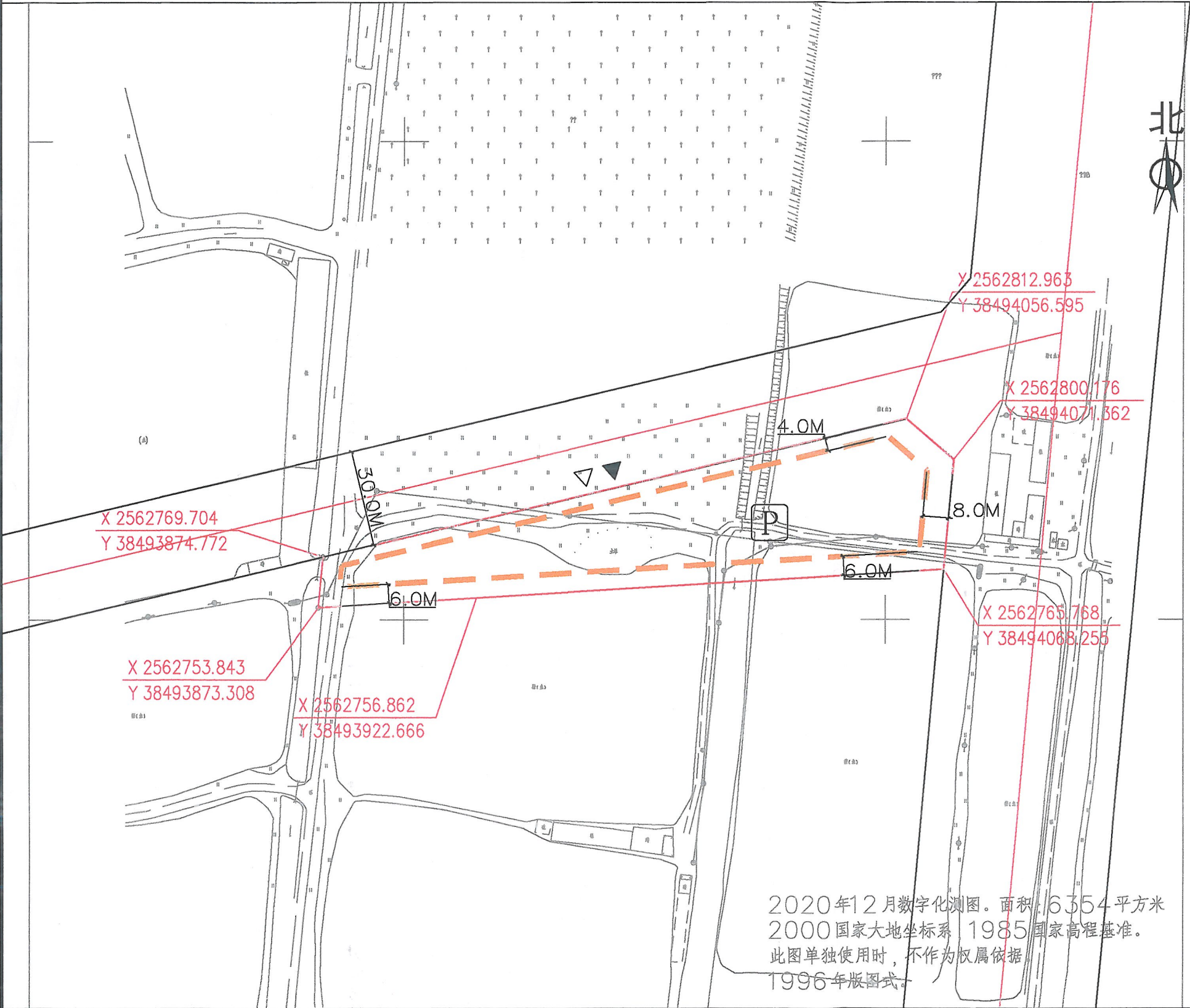


博自然资（用地）挂字[2020]91号用地规划设计要点图

X202012040007

区域位置图

地址：石湾镇振兴北一路南侧地段



图例

- ▲ 机动车出入口
- △ 人流出入口
- 道路红线
- - 道路中心线
- 出具规划设计条件的用地界线
- 可用地界线
- 计算指标用地界线
- - 多层建筑红线
- P 配套停车位

说明：
1、图则尺寸均以米计；
2、临规划城市道路一侧多层建筑红线与道路红线之间用地的使用，应服从城市规划建设的需要。

用地技术经济指标一览表

地块编号	类别代码	类别名称	可用地面积 (m²)	计算指标用地面积 (m²)	容积率	建筑系数 (%)	计容积率建筑面积 (m²)	行政办公及生活服务 设施用地面积比例	机动车停车位 配建标准	绿地率 (%)	适建性
博自然资（用地）挂字[2020]91号	M2	二类工业用地	6354	6354	≥2.0	≥35	≥12708	≤7%(建筑面积占计容总建筑面积比例≤20%)	每100平方米计容积率 建筑面积≥0.2个	≤20	二类工业及配套设施

博罗县自然资源局		项目名称	博自然资（用地）挂字[2020]91号用地规划设计要点图	
审定	张志明	审核	李江	业务号
校对	李江	设计	李江	图别
图则				图号
图则				日期
				2020.12