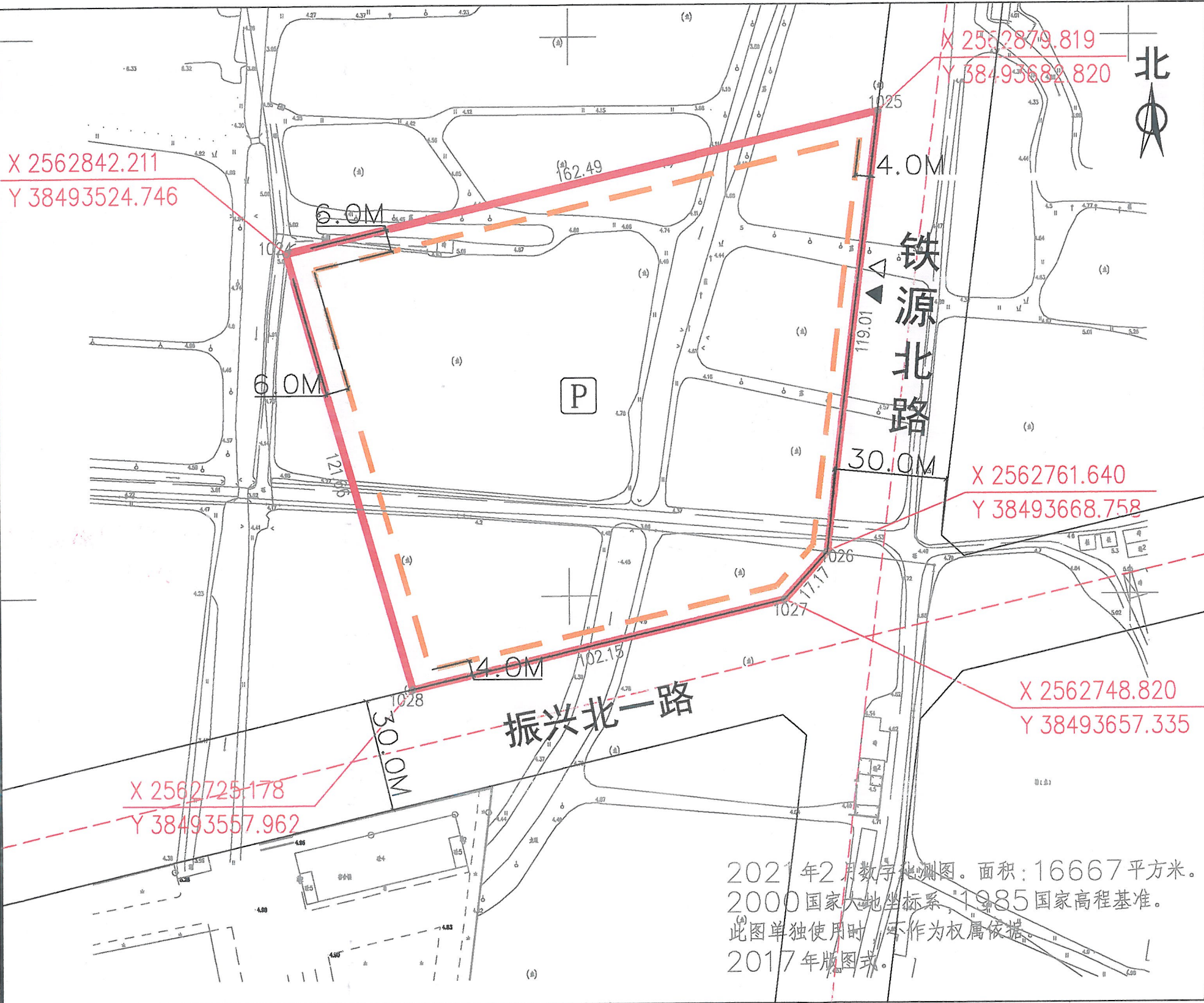


博自然资（用地）挂字[2021]8号用地规划设计要点图

X202102070005

区域位置图

地址：石湾镇振兴北一路北侧地段



图例

- ▲ 机动车出入口
- △ 人流出入口
- 道路红线
- 道路中心线
- 出具规划设计条件的用地界线
- 可用地界线
- 计算指标用地界线
- 多层建筑红线
- 配套停车位 (P)

博罗县自然资源局
规划联审专用章

说明：
1、图则尺寸均以米计；
2、临规划城市道路一侧多层建筑红线与道路红线之间用地的使用，应服从城市规划建设的需要。

用地技术经济指标一览表

地块编号	类别代码	类别名称	可用地面积 (m²)	计算指标用地面积 (m²)	容积率	建筑系数 (%)	计容积率建筑面积 (m²)	行政办公及生活服务设施用地面积比例	机动车停车位配建标准	绿地率 (%)	适建性
博自然资（用地）挂字[2021]8号	100102	二类工业用地	16667	16667	≥2.0	≥30	≥33334	≤7% (建筑面积占计容总建筑面积比例≤20%)	每100平方米计容积率建筑面积≥0.3个	≤20	二类工业及配套设施

博罗县自然资源局

项目名称

博自然资（用地）挂字[2021]8号
用地规划设计要点图

审定：张... 审核：李... 校对：王... 设计：何... 图则内容

业务号：图别：图号：日期：2021.04

博罗自然资源(用地)挂字[2021]8号用地红线图

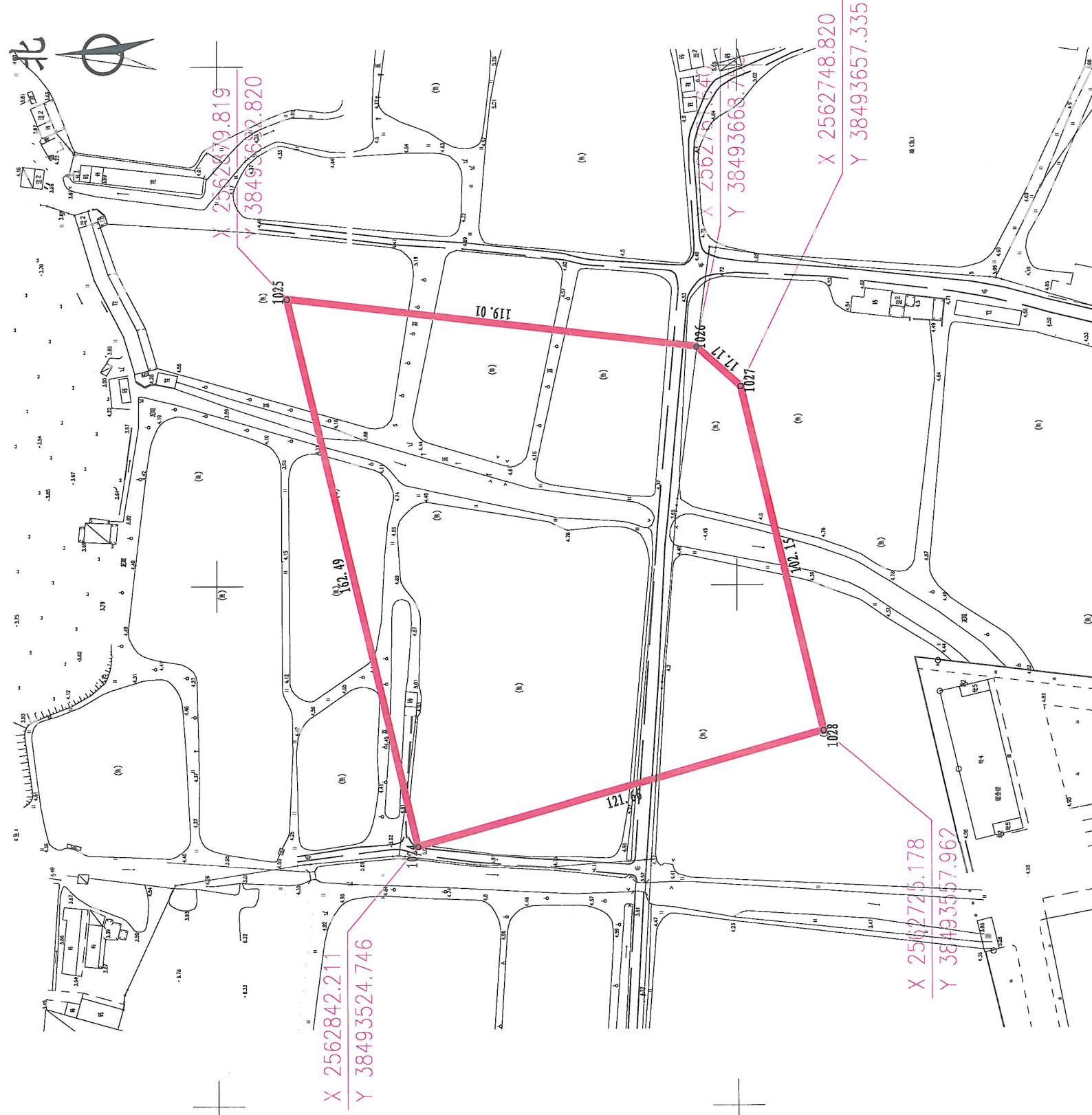
38493.	434
--------	-----

2562.987

X202102070005

38493.	794
--------	-----

2562.987


$$\begin{array}{r} \text{X } 2562842.211 \\ \text{Y } 38493524.746 \\ \hline \end{array}$$

Y 38493668.71

X	2562725.178
Y	38493557.962

2562.627

38493.434

2562.627

38493.794

2021年2月数字化测图。面积:16667平方米。
2000国家大地坐标系,1985国家高程基准。
此图单独使用时,不作为权属依据。
2017年版图式。

1:1500

绘图员：郭健(全成多维)
检查员：李慧娜

博罗县国土资源局国土资源测绘队