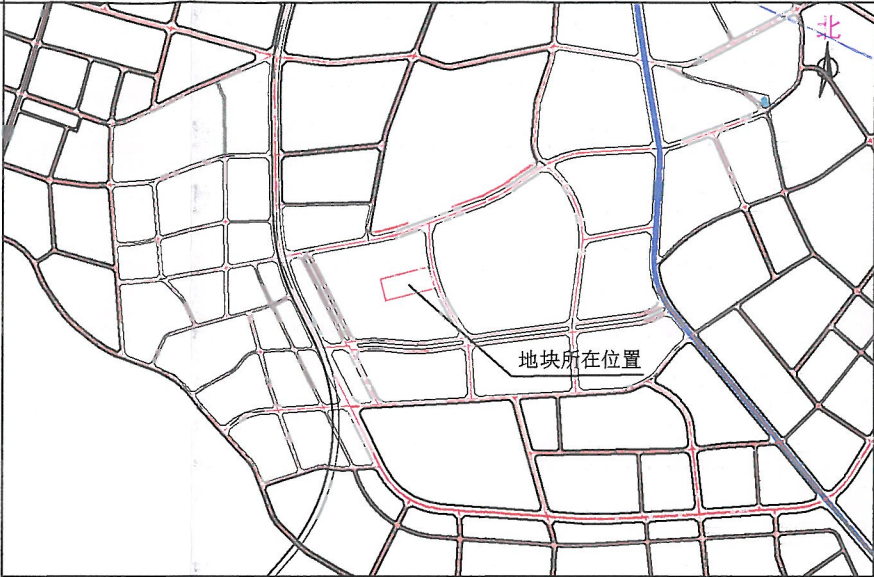


博自然资（用地）挂字【2020】80号用地规划设计要点图

X202011240007

区域位置图

地址：园洲镇廖尾股份经济合作联社、上廖、下廖股份经济合作社、禾山村林屋、李屋股份经济合作社“背带岗”“石狗笼”（土名）地段

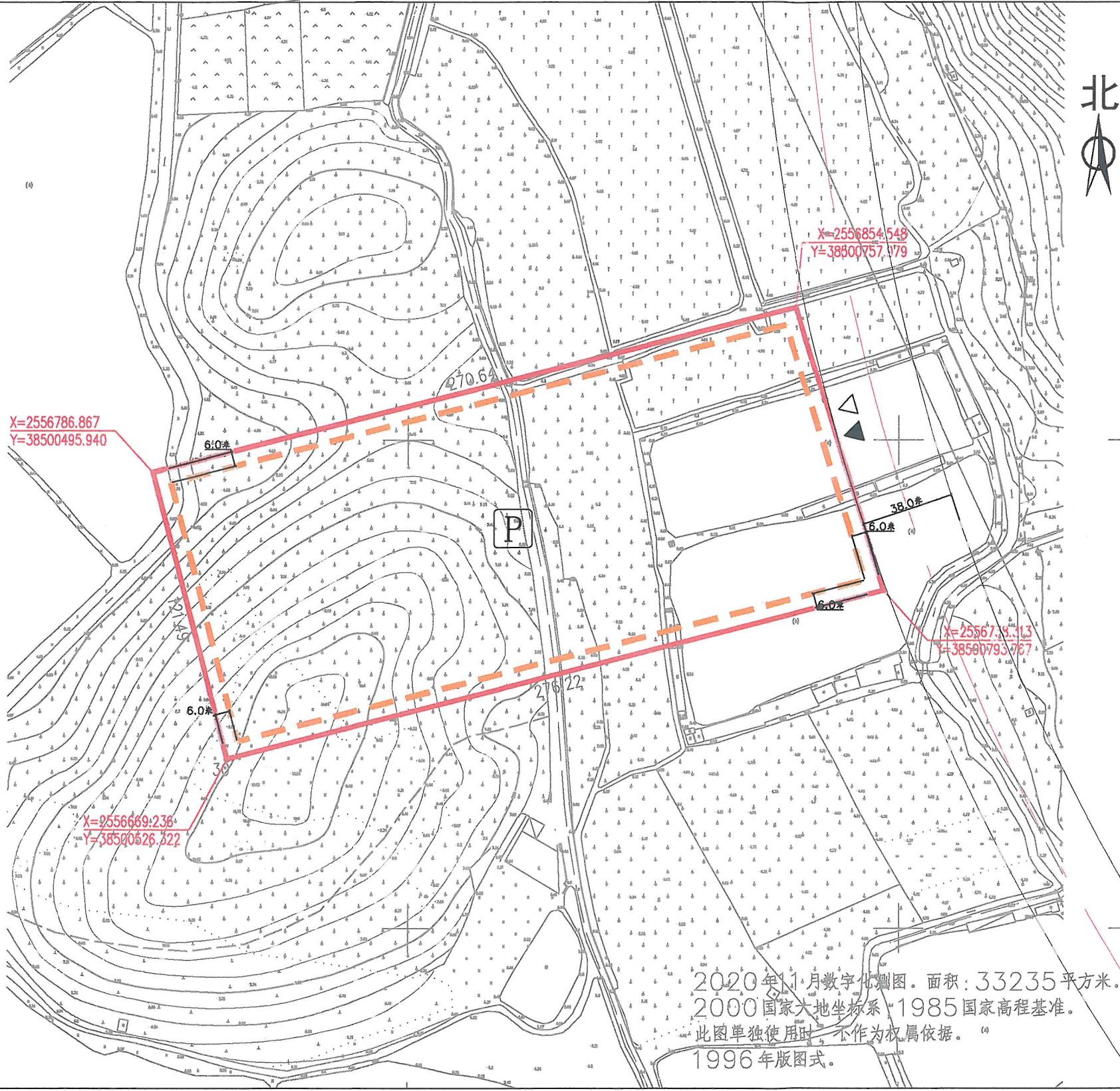


图例

- ▲ 机动车出入口
- △ 人流出入口
- 道路红线
- 道路中心线
- 出具规划设计条件的用地界线
- 可用地界线
- 计算指标用地界线
- 多层建筑红线
- P 配套停车位

博罗县自然资源局
规划联审专用章

说明：
1、图则尺寸均以米计；
2、临规划城市道路一侧多层建筑红线与道路红线之间用地的使用，应服从城市规划建设的需要。



2020年11月数字化测图。面积：33235平方米。
2000国家大地坐标系，1985国家高程基准。
此图单独使用时，不作为权属依据。
1996年版图式。

用地技术经济指标一览表

博罗县自然资源局

项目名称 博自然资（用地）挂字[2020]80号用地规划设计要点图

地块编号	类别代码	类别名称	可用地面积(m²)	计算指标用地面积(m²)	容积率	建筑系数(%)	计容积率建筑面积(m²)	行政办公及生活服务设施用地面积比例	机动车停车位配建标准	绿地率(%)	适建性
博自然资（用地）挂字[2020]80号	M1	一类工业用地	33235	33235	≥2.0	≥35	≥66470	≤7%(建筑面积占计容总建筑面积比例≤20%)	每100平方米计容积率建筑面积≥0.2个	≤20	一类工业及配套设施

审定 张志明 审核 李志明 设计 李志明 图则内容

图则
业务号
图别
图号
日期 2020.11