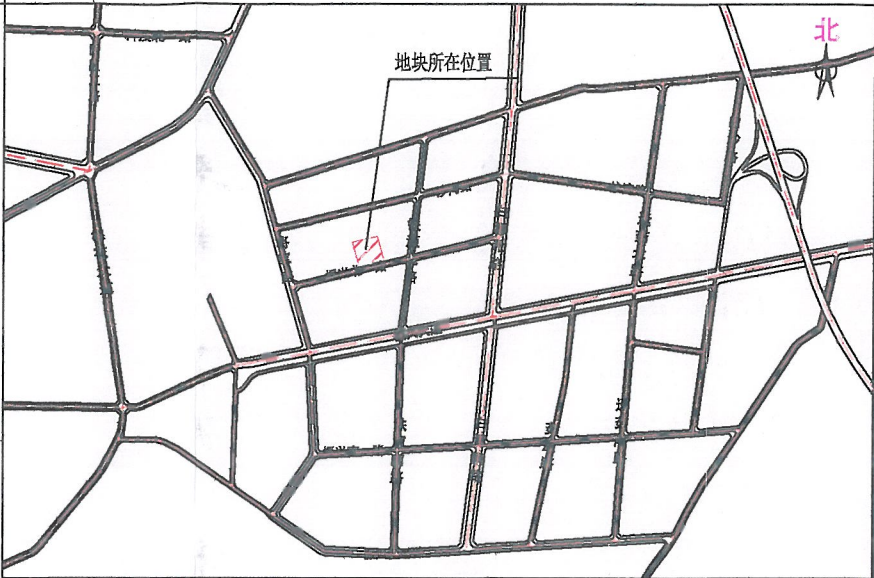


博自然资（用地）挂字[2021]7号用地规划设计要点图

X202102070004

区域位置图

地址：石湾镇振兴北一路北侧地段

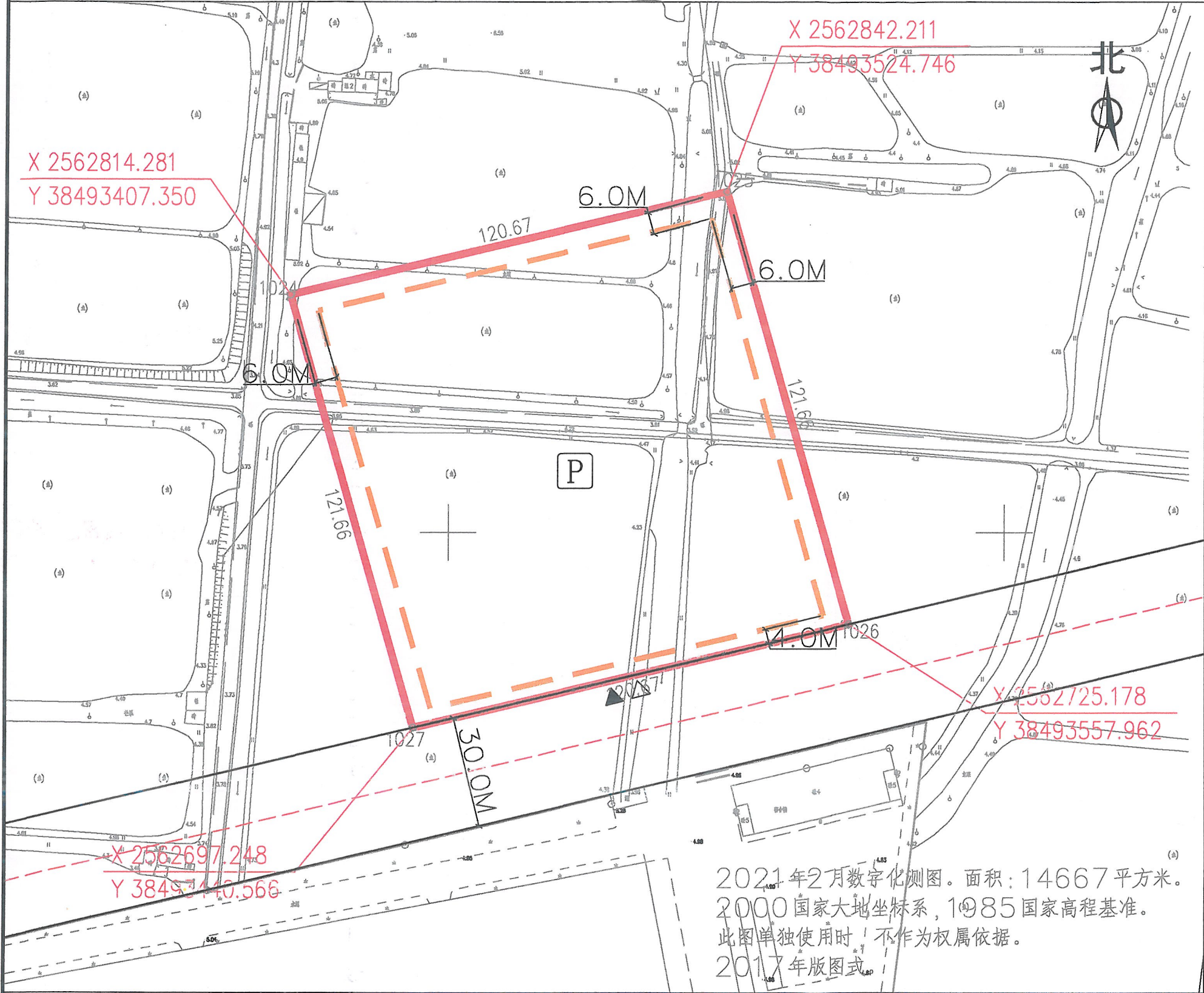


图例

- ▲ 机动车出入口
- △ 人流出入口
- 道路红线
- - - 道路中心线
- 出具规划设计条件的用地界线
- 可用地界线
- 计算指标用地界线
- 多层建筑红线
- P 配套停车位

博罗县自然资源局
规划联审专用章

说明：
1、图则尺寸均以米计；
2、临规划城市道路一侧多层建筑红线与道路红线之间用地的使用，应服从城市规划建设的需要。



2021年2月数字化测图。面积：14667平方米。
2000国家大地坐标系，1985国家高程基准。
此图单独使用时，不作为权属依据。
2017年版图式。

用地技术经济指标一览表

地块编号	类别代码	类别名称	可用地面积 (m²)	计算指标用地面积 (m²)	容积率	建筑系数 (%)	计容积率建筑面积 (m²)	行政办公及生活服务 设施用地面积比例	机动车停车位 配建标准	绿地率 (%)	适建性
博自然资（用地）挂字[2021]7号	100102	二类工业用地	14667	14667	≥2.0	≥30	≥29334	≤7% (建筑面积占计容总建筑面积比例≤20%)	每100平方米计容积率 建筑面积≥0.3个	≤20	二类工业及配套设施

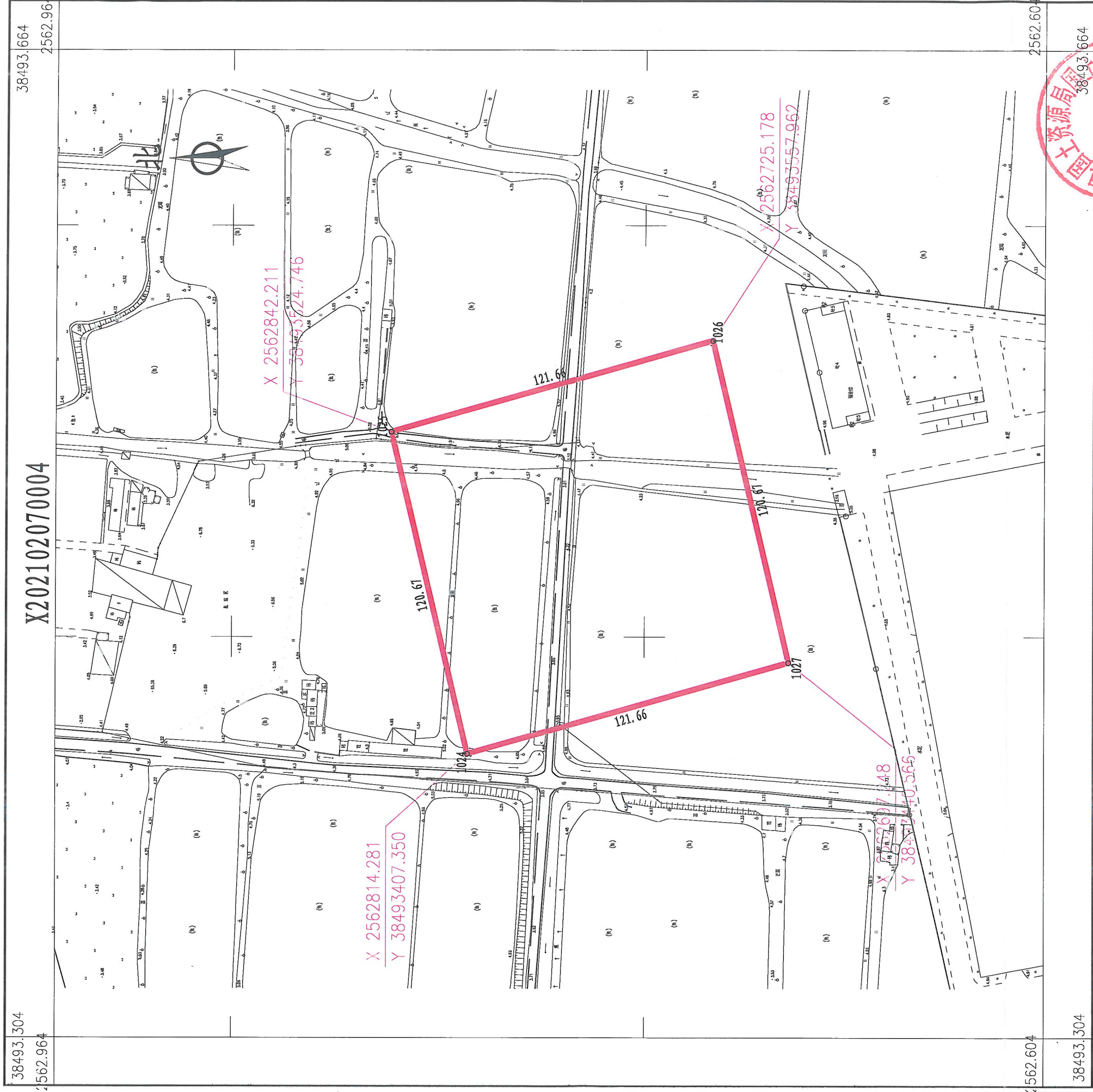
博罗县自然资源局

项目名称 博自然资（用地）挂字[2021]7号
用地规划设计要点图

审定 张... 审核 李...
校对 王... 设计 罗...
图则内容

业务号
图别
图号
日期 2021.04

博罗自然资源局(用地)挂字[2021]7号用地红线图



博罗县国土资源局国土资源测绘队

2021年2月数字化测图。面积：14667平方米。
2000国家大地坐标系，1985国家高程基准。
此图单独使用时，不作为权属依据。
2017年版图式。

1:1500

自然资源局 38493.664

绘图员：郭健（全成多维）
检查员：李慧娜