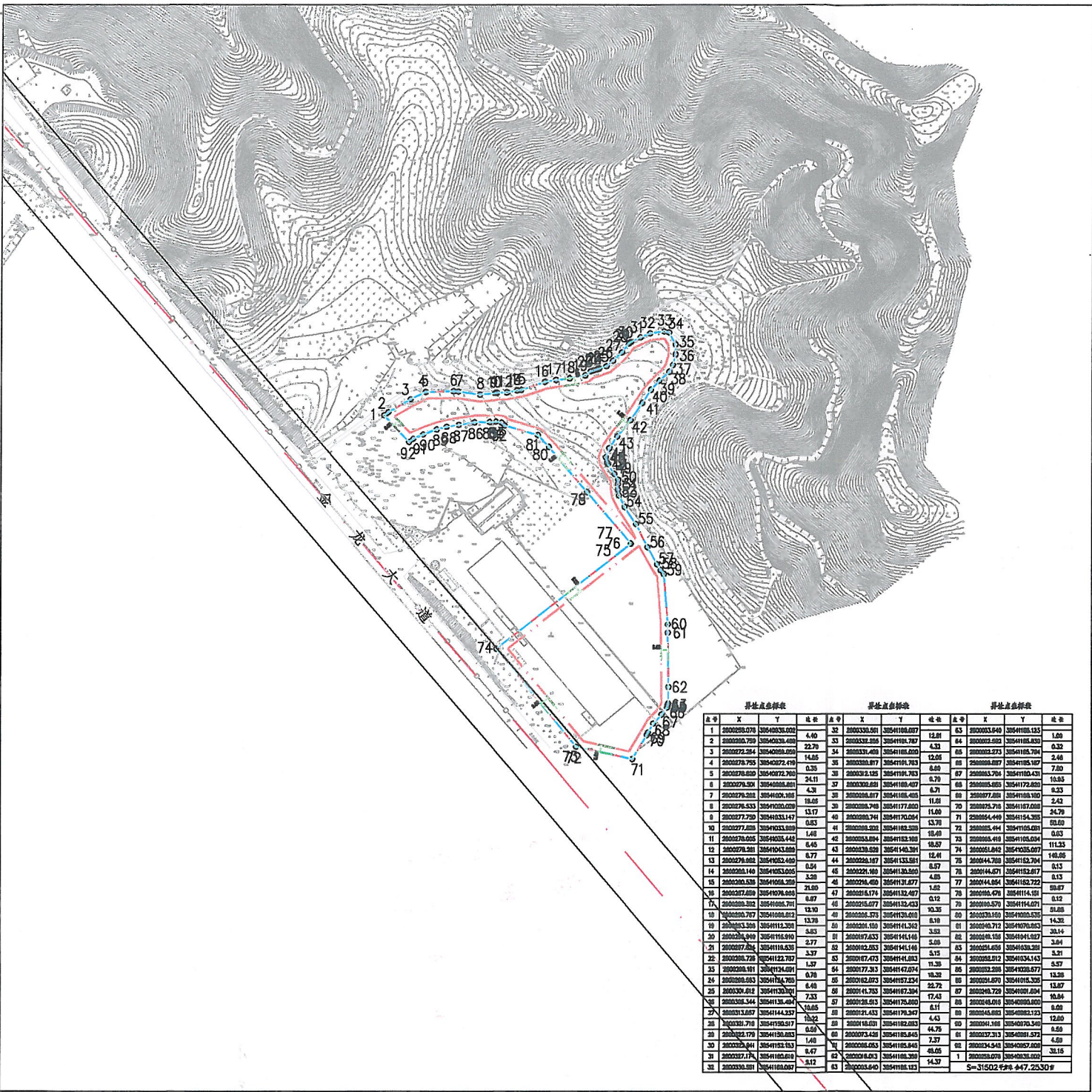


博自然资（用地）[2020]76号用地规划设计要点图

X202011110004

区域位置示意图

位置: 博罗县公庄镇松园围村埔子经济合作社布格(土名)



图例

- ▲ 机动车出入口
- △ 主要人流出入口
- 规划道路红线
- 规划道路中心线
- 用地红线
- 计容及可用地边界
- 多层建筑物控制线
- 高层建筑物控制线

P 配套停车位 垃 垃圾收集点

博罗县自然资源局
规划联审专用章

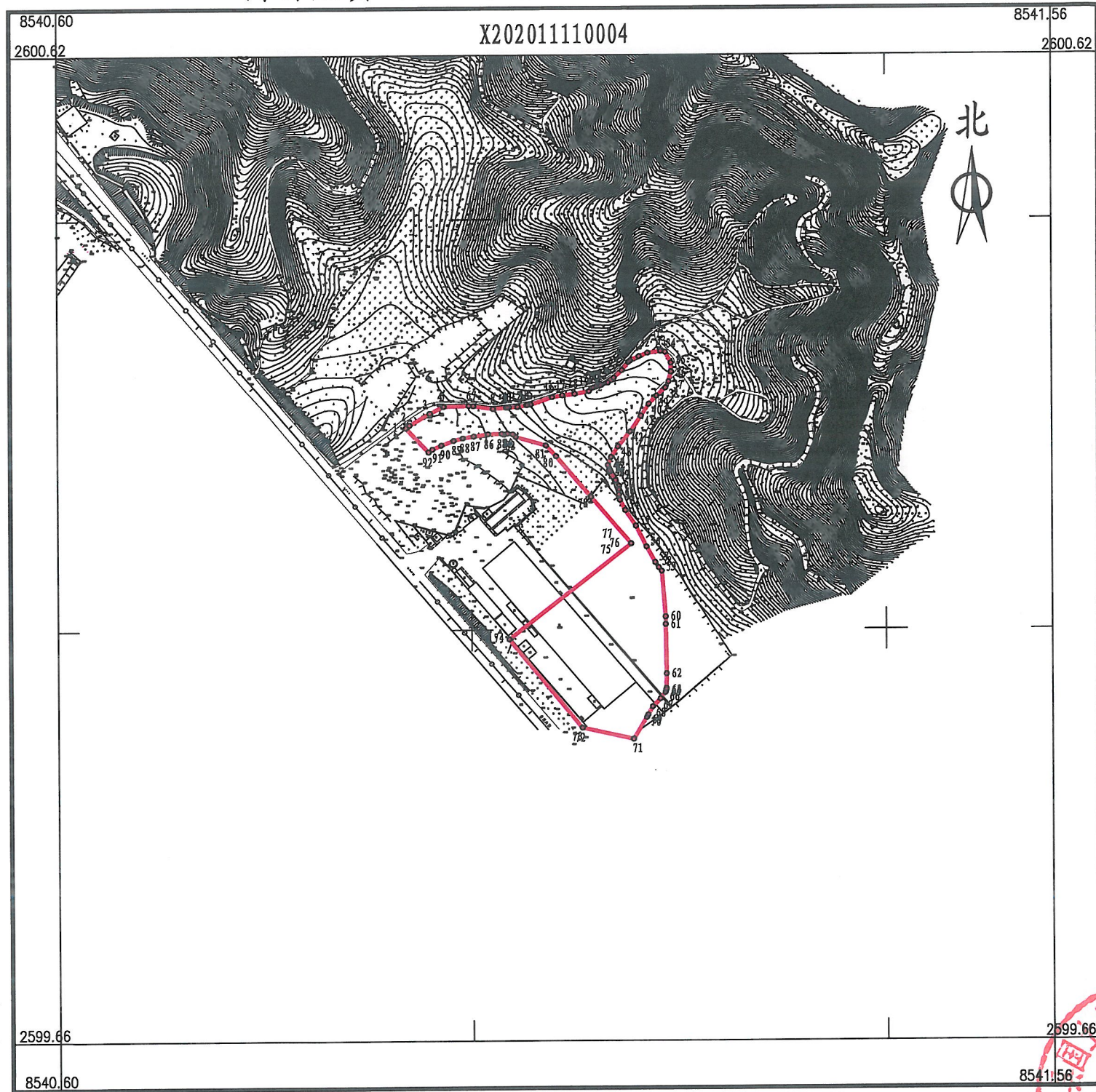
- 说明:
- 1、图则尺寸均以米计;
 - 2、本用地须在妥善解决现有附着物的拆迁、补偿等问题后,以规划划分的地块为基本单位公开出让;
 - 3、临规划城市道路一侧多层建筑红线与道路红线之间用地的使用,应服从城市规划建设的需要。

用地技术经济指标一览表

地块编号	类别代码	类别名称	计容用地面积 (m²)	可用用地面积 (m²)	容积率	建筑系数 (%)	计容积率建筑面积 (m²)	行政办公及生活服务 设施用地面积比例	行政办公及生活服务 设施计容建筑面积比例	机动车停车 位配建标准	绿地率 (%)	适建性
博自然资(用地)[2020]76号用地	M1	一类工业用地	31502	31502	≥1.6	≥30	≥50403.2	≤7%	≤20%	每100平方米计容积率 建筑面积≥0.2个	≤20%	工业及配套设施

博罗县自然资源局		项目名称	博自然资(用地)[2020]76号用地规划设计要点图		
申请单位		图则内容	图则	业务号	
审定	张志明	审核	李华	图别	
校对	张志明	设计	李华	图号	
				日期	2020.12

博自然资（用地）[2020]76号用地红线图



界址点坐标表

点号	X	Y	边长
1	2600258.078	38540936.002	4.40
2	2600260.759	38540939.489	22.70
3	2600272.264	38540959.059	14.85
4	2600278.755	38540972.419	0.35
5	2600278.820	38540972.760	24.11
6	2600279.501	38540996.861	4.31
7	2600279.262	38541001.166	19.06
8	2600276.533	38541020.029	13.17
9	2600277.750	38541033.147	0.83
10	2600277.826	38541033.969	1.48
11	2600278.005	38541035.442	8.45
12	2600278.261	38541043.889	8.77
13	2600279.982	38541052.490	0.54
14	2600280.140	38541053.005	3.28
15	2600280.536	38541056.259	21.90
16	2600287.659	38541076.968	9.97
17	2600289.392	38541086.791	12.10
18	2600290.767	38541098.812	13.78
19	2600293.308	38541112.358	5.83
20	2600296.949	38541116.910	2.77
21	2600297.824	38541119.536	3.37
22	2600298.726	38541122.787	1.37
23	2600299.161	38541124.091	0.78
24	2600299.563	38541124.755	6.48
25	2600301.612	38541130.901	7.33
26	2600306.344	38541136.494	10.65
27	2600313.657	38541144.237	10.22
28	2600321.718	38541150.517	0.59
29	2600322.179	38541150.883	1.48
30	2600322.941	38541152.153	9.47
31	2600327.174	38541160.619	9.12
32	2600330.561	38541169.087	

界址点坐标表

点号	X	Y	边长
32	2600330.561	38541169.087	12.81
33	2600332.255	38541181.787	4.32
34	2600331.409	38541186.020	12.05
35	2600320.817	38541191.763	8.69
36	2600312.125	38541191.763	9.79
37	2600302.621	38541189.407	6.71
38	2600296.617	38541186.405	11.81
39	2600288.748	38541177.600	11.00
40	2600280.741	38541170.064	13.78
41	2600269.202	38541162.528	18.49
42	2600253.894	38541152.166	18.57
43	2600239.529	38541140.391	12.41
44	2600229.167	38541133.561	8.57
45	2600221.160	38541130.500	4.85
46	2600216.450	38541131.677	1.52
47	2600215.174	38541132.497	0.12
48	2600215.077	38541132.423	10.35
49	2600206.373	38541138.018	6.19
50	2600201.150	38541141.342	3.52
51	2600197.633	38541141.146	5.08
52	2600192.553	38541141.146	5.15
53	2600187.473	38541141.993	11.36
54	2600177.313	38541147.074	18.32
55	2600162.073	38541157.234	22.72
56	2600141.753	38541167.394	17.43
57	2600126.513	38541175.860	6.11
58	2600121.433	38541179.247	4.43
59	2600118.031	38541182.083	44.75
60	2600073.426	38541185.645	7.37
61	2600066.053	38541185.645	48.05
62	2600018.013	38541186.359	14.37
63	2600003.640	38541186.123	

界址点坐标表

点号	X	Y	边长
63	2600003.640	38541186.123	1.09
64	2600002.592	38541185.830	0.32
65	2600002.273	38541185.784	2.46
66	2599999.887	38541185.187	7.80
67	2599993.704	38541180.431	10.93
68	2599985.855	38541172.820	9.23
69	2599977.881	38541168.180	2.42
70	2599975.716	38541167.098	24.79
71	2599954.449	38541154.355	50.50
72	2599965.414	38541105.061	0.03
73	2599965.419	38541105.034	111.23
74	2600051.842	38541035.007	149.96
75	2600144.768	38541152.704	0.13
76	2600144.871	38541152.617	0.13
77	2600144.954	38541152.722	59.67
78	2600190.476	38541114.151	0.12
79	2600190.570	38541114.071	51.88
80	2600230.150	38541080.535	14.32
81	2600240.712	38541070.863	30.14
82	2600249.156	38541041.927	3.64
83	2600251.656	38541039.281	5.21
84	2600252.512	38541034.143	5.57
85	2600252.298	38541028.577	13.28
86	2600251.870	38541015.305	13.87
87	2600249.729	38541001.604	10.84
88	2600248.016	38540990.900	9.09
89	2600245.662	38540982.123	12.60
90	2600241.166	38540970.349	9.59
91	2600237.313	38540961.572	4.59
92	2600234.542	38540957.908	32.15
1	2600258.078	38540936.002	

S=31502平方米 合47.2530亩

2020年10月数字化测图。面积：31502平方米。
2000国家大地坐标系，1985国家高程基准。
此图单独使用时，不作为权属依据。
1996年版图式。

1:5300

绘图员：郭健（全成多维）
检查员：李慧娜