

地块编号	用地用海分类代码	规划用地性质	计算指标用地面积(m ²)	容积率	建筑系数(%)	计容积率建筑面积(m ²)	行政办公及生活服务设施用地面积比例	机动车停车位配建标准	绿地率(%)	适建性
博自然资(用地)挂字[2022]68号	100101	一类工业用地	28564	1.6~2.5	≥30	45702.4~71410	≤7%(建筑面积不得超过计容积率建筑面积的20%)	厂房及自用库房每100m ² 计容建筑面积≥0.3个 行政办公及生活设施每100m ² 计容建筑面积≥1个	15~20	工业及其配套设施