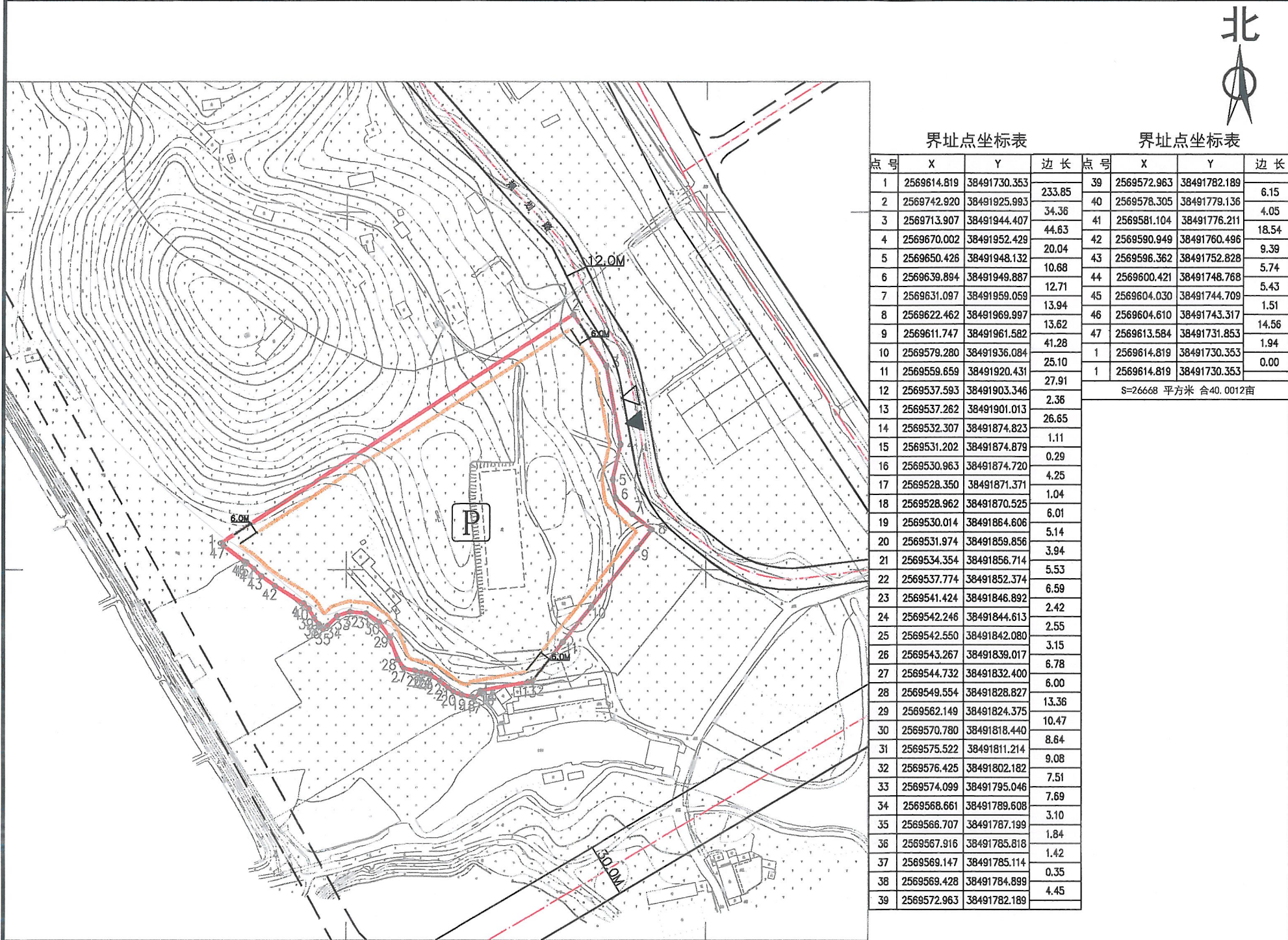


博自然资（用地）挂字[2020]53号用地规划设计要点图

X202010120017

区域位置图

地址：福田镇围岭股份经济合作联合社位于格岭（土名）地段



界址点坐标表

点号	X	Y	边长
1	2569614.819	38491730.353	233.85
2	2569742.920	38491925.993	34.36
3	2569713.907	38491944.407	44.63
4	2569670.002	38491952.429	20.04
5	2569650.426	38491948.132	10.68
6	2569639.894	38491949.887	12.71
7	2569631.097	38491959.059	13.94
8	2569622.462	38491969.997	13.62
9	2569611.747	38491961.582	41.28
10	2569579.280	38491936.084	25.10
11	2569559.659	38491920.431	27.91
12	2569537.593	38491903.346	2.36
13	2569537.262	38491901.013	26.65
14	2569532.307	38491874.823	1.11
15	2569531.202	38491874.879	0.29
16	2569530.963	38491874.720	4.25
17	2569528.350	38491871.371	1.04
18	2569528.962	38491870.525	6.01
19	2569530.014	38491864.606	5.14
20	2569531.974	38491859.856	3.94
21	2569534.354	38491856.714	5.53
22	2569537.774	38491852.374	6.59
23	2569541.424	38491846.892	2.42
24	2569542.246	38491844.613	2.55
25	2569542.550	38491842.080	3.15
26	2569543.267	38491839.017	6.78
27	2569544.732	38491832.400	6.00
28	2569549.554	38491828.827	13.36
29	2569562.149	38491824.375	10.47
30	2569570.780	38491818.440	8.64
31	2569575.522	38491811.214	9.08
32	2569576.425	38491802.182	7.51
33	2569574.099	38491795.046	7.69
34	2569568.661	38491789.608	3.10
35	2569566.707	38491787.199	1.84
36	2569567.916	38491785.818	1.42
37	2569569.147	38491785.114	0.35
38	2569569.428	38491784.899	4.45
39	2569572.963	38491782.189	

界址点坐标表

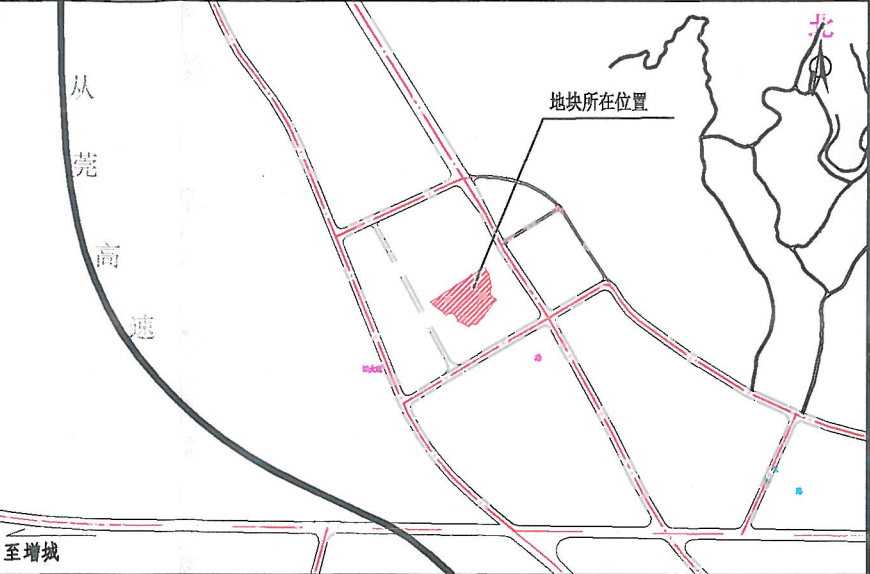
点号	X	Y	边长
39	2569572.963	38491782.189	6.15
40	2569578.305	38491779.136	4.05
41	2569581.104	38491776.211	18.54
42	2569590.949	38491760.496	9.39
43	2569596.362	38491752.828	5.74
44	2569600.421	38491748.768	5.43
45	2569604.030	38491744.709	1.51
46	2569604.610	38491743.317	14.56
47	2569613.584	38491731.853	1.94
1	2569614.819	38491730.353	0.00
1	2569614.819	38491730.353	

S=26668 平方米 合40.0012亩

2020年10月数字化测图。面积：26668平方米
2000国家大地坐标系，1985国家高程基准。
此图单独使用时，不作为权属依据。
1996年版图式。

用地技术经济指标一览表

地块编号	类别代码	类别名称	可用地面积 (㎡)	计算指标用地面积 (㎡)	容积率	建筑系数 (%)	计容积率建筑面积 (㎡)	行政办公及生活服务 设施用地面积比例	机动车停车位 配建标准	绿地率 (%)	适建性
博自然资（用地）挂字[2020]53号	M1	一类工业用地	26668	26668	≥2.0	≥30	≥53336	≤7%(建筑面积占计容总建筑面积比例≤20%)	每100平方米计容积率 建筑面积≥0.2个	≤20	一类工业及配套设施



图例

- ▲ 机动车出入口
- △ 人流出入口
- 道路红线
- 道路中心线
- 出具规划设计条件的用地界线
- 可用地界线
- 计算指标用地界线
- 多层建筑红线
- P 配套停车位

说明：
1、图则尺寸均以米计；
2、临规划城市道路一侧多层建筑红线与道路红线之间用地的使用，应服从城市规划建设的需要。

博罗县自然资源局
规划联审专用章

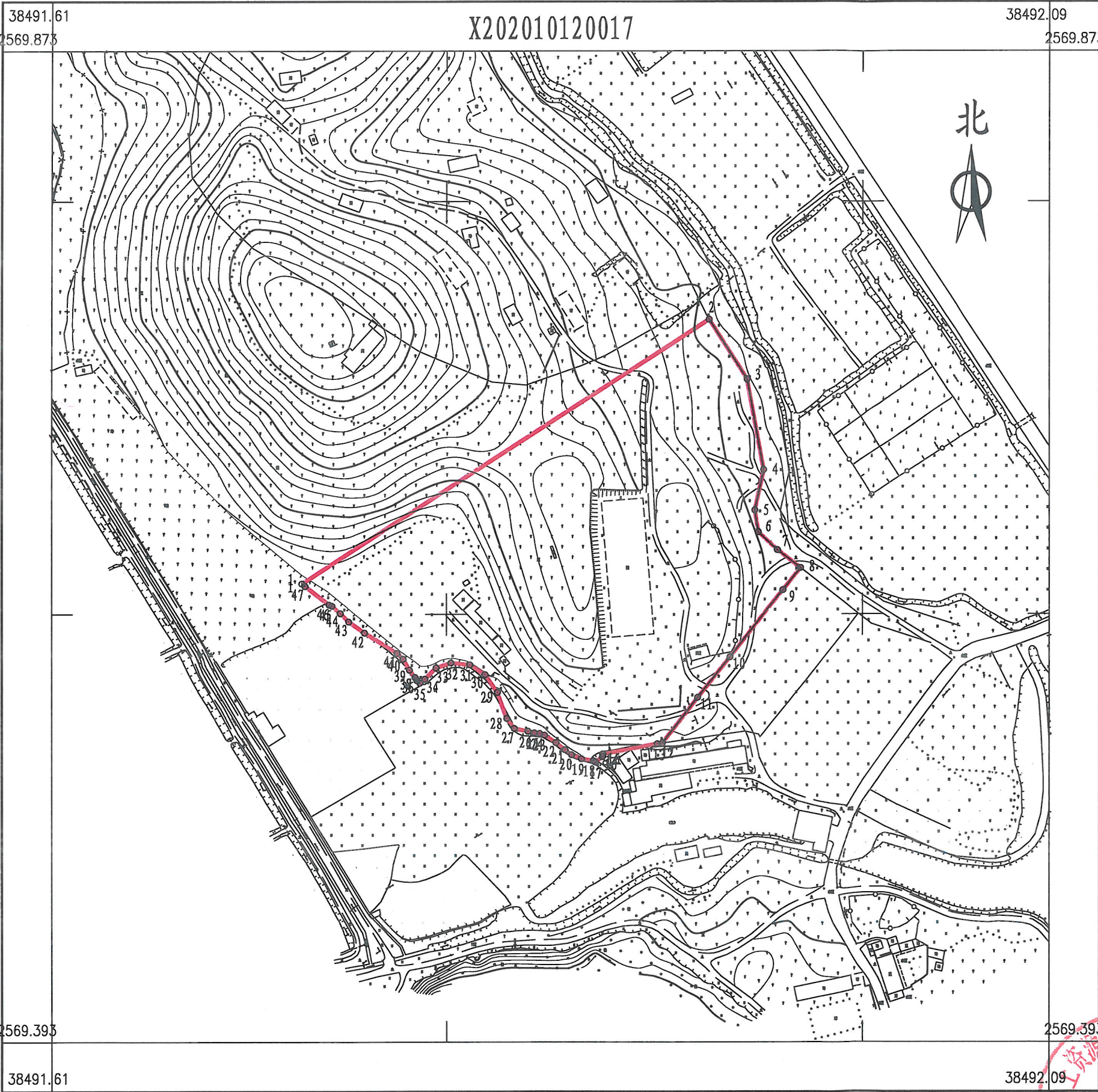
博罗县自然资源局

项目名称

博自然资（用地）挂字[2020]53号用地规划设计要点图

审定	张东	审核	李	图则	业务号
校对	李	设计	李	图号	
				日期	2020.11

博自然资（用地）挂字[2020]53号用地红线图



界址点坐标表

点号	X	Y	边长
1	2569614.819	38491730.353	233.85
2	2569742.920	38491925.993	34.36
3	2569713.907	38491944.407	44.63
4	2569670.002	38491952.429	20.04
5	2569650.426	38491948.132	10.68
6	2569639.894	38491949.887	12.71
7	2569631.097	38491959.059	13.94
8	2569622.462	38491969.997	13.62
9	2569611.747	38491961.582	41.28
10	2569579.280	38491936.084	25.10
11	2569559.659	38491920.431	27.91
12	2569537.593	38491903.346	2.36
13	2569537.262	38491901.013	26.65
14	2569532.307	38491874.823	1.11
15	2569531.202	38491874.879	0.29
16	2569530.963	38491874.720	4.25
17	2569528.350	38491871.371	1.04
18	2569528.962	38491870.525	6.01
19	2569530.014	38491864.606	5.14
20	2569531.974	38491859.856	3.94
21	2569534.354	38491856.714	5.53
22	2569537.774	38491852.374	6.59
23	2569541.424	38491846.892	2.42
24	2569542.246	38491844.613	2.55
25	2569542.550	38491842.080	3.15
26	2569543.267	38491839.017	6.78
27	2569544.732	38491832.400	6.00
28	2569549.554	38491828.827	13.36
29	2569562.149	38491824.375	10.47
30	2569570.780	38491818.440	8.64
31	2569575.522	38491811.214	9.08
32	2569576.425	38491802.182	7.51
33	2569574.099	38491795.046	7.69
34	2569568.661	38491789.608	3.10
35	2569566.707	38491787.199	1.84
36	2569567.916	38491785.818	1.42
37	2569569.147	38491785.114	0.35
38	2569569.428	38491784.899	4.45
39	2569572.963	38491782.189	

界址点坐标表

点号	X	Y	边长
39	2569572.963	38491782.189	6.15
40	2569578.305	38491779.136	4.05
41	2569581.104	38491776.211	18.54
42	2569590.949	38491760.496	9.39
43	2569596.362	38491752.828	5.74
44	2569600.421	38491748.768	5.43
45	2569604.030	38491744.709	1.51
46	2569604.610	38491743.317	14.56
47	2569613.584	38491731.853	1.94
1	2569614.819	38491730.353	0.00
1	2569614.819	38491730.353	
S=26668 平方米 合40.0012亩			

博罗县国土资源局国土资源测绘队

2020年10月数字化测图。面积：26668平方米
2000国家大地坐标系，1985国家高程基准。
此图单独使用时，不作为权属依据。
1996年版图式。

1:2200

绘图员：彭杰（科测）
检查员：李慧娜

