

博自然资(用地)挂字[2020]29号用地规划设计要点图

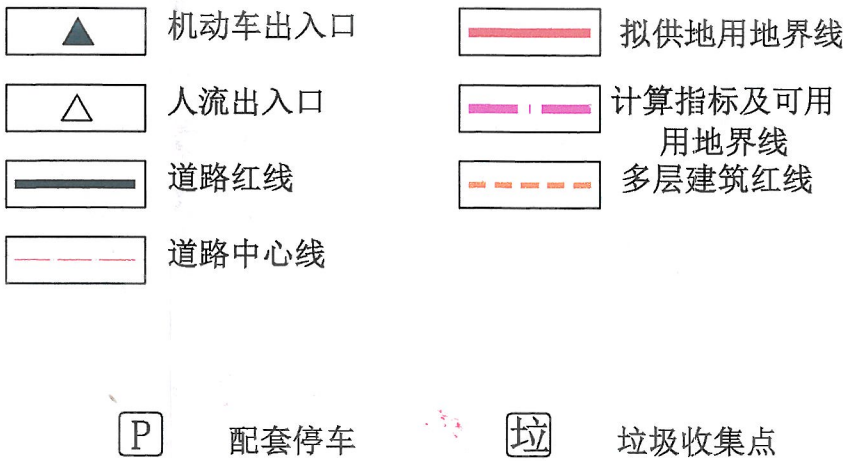
X202005080001

区域位置图

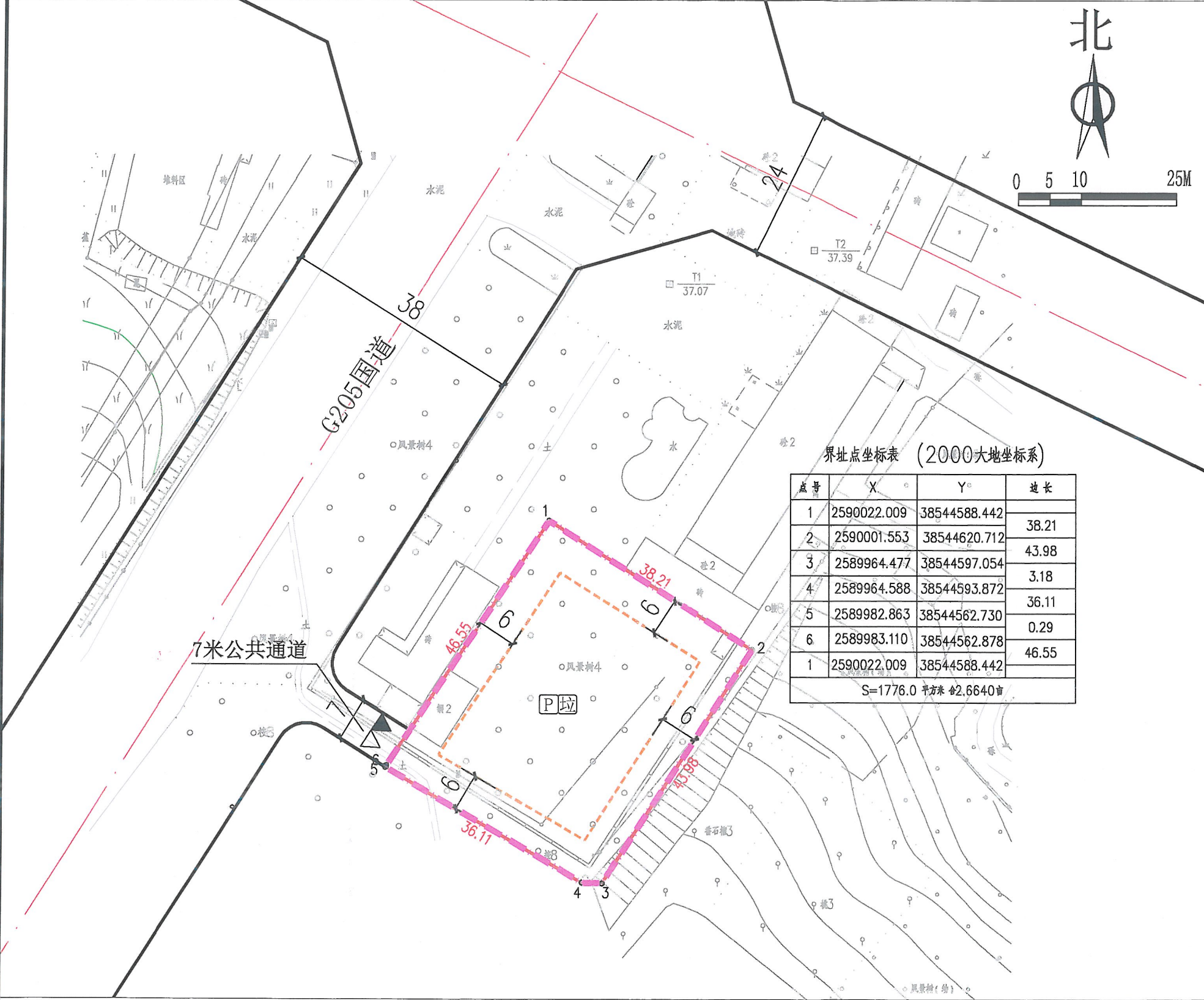
地址：杨桥镇十二岭办事处205国道边地段



图例

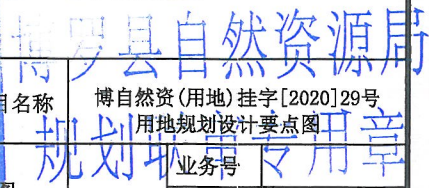


说明：
1、图则尺寸均以米计，图中显示坐标为2000大地坐标系；
2、临规划城市道路一侧多层建筑红线与道路红线之间用地的使用，应服从城市规划建设的需要；
3、本用地须在妥善解决现有附着物的拆迁、补偿等问题后，以规划划分的地块为基本单位公开出让；
4、本用地必须具备施工所需的供水和供电等动工开发所必需的基本条件。



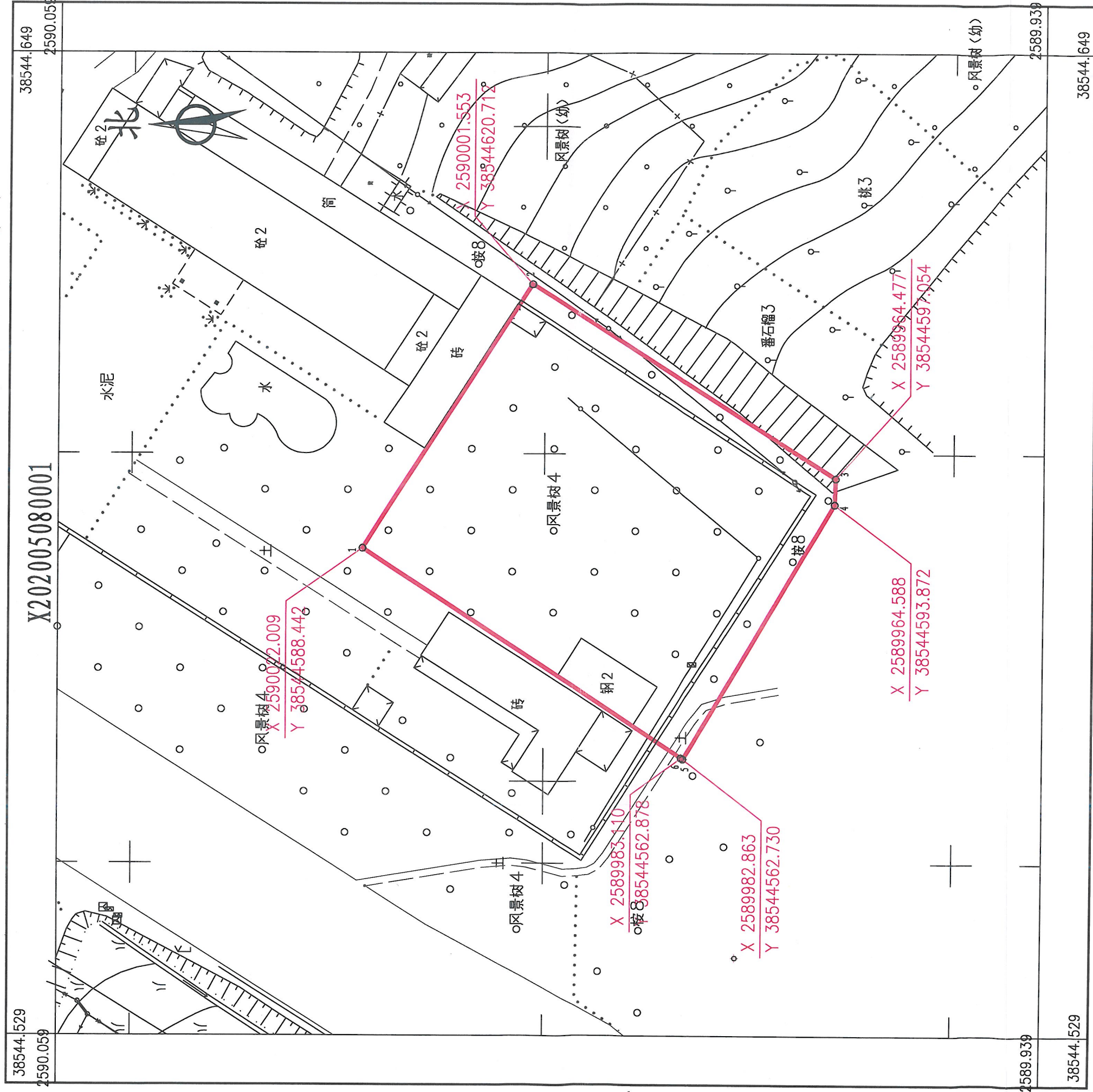
规划控制指标一览表

地块编号	类别代码	类别名称	可用地面积 (m²)	计算指标用地面积 (m²)	容积率	建筑系数 (%)	计容积率建筑面积 (m²)	行政办公及生活服务设施用地面积比例	机动车停车位配建标准	绿地率 (%)	适建性
博自然资(用地)挂字[2020]29号	M2	二类工业用地	1776	1776	≥2.0	≥30	≥3552	≤7% (建筑面积不得超过计容积率建筑面积的20%)	每100平方米计容积率建筑面积≥0.2个	≤20	二类工业及其配套设施



博罗县自然资源局	项目名称	博自然资(用地)挂字[2020]29号
审定	图则	图别
校对	图号	图号
设计	日期	2020.07

博自然资（用地）挂字[2020]29号用地红线图



博罗县国土资源局国土资源测绘队

2020年5月数字化测图。面积：1776平方米。
2000国家大地坐标系，1985国家高程基准。
此图单独使用时，不作为权属依据。
1996年版图式。

1:500

绘图员：郭健（全成多维）
检查员：李慧娜

