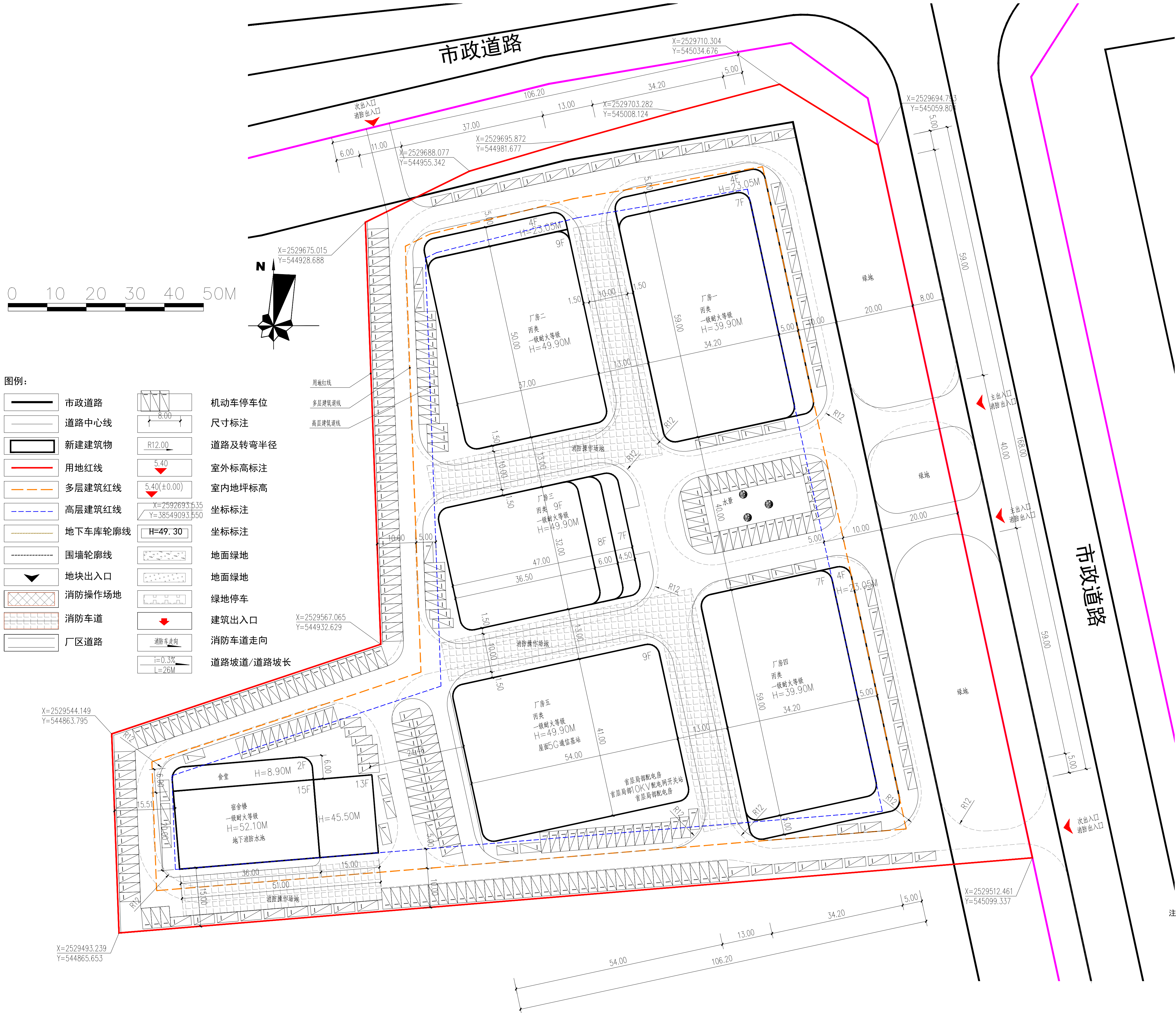


图例:

	市政道路		机动车停车位
	道路中心线		尺寸标注
	新建建筑物		道路及转弯半径
	用地红线		室外标高标注
	多层建筑红线		室内地坪标高
	高层建筑红线		坐标标注
	地下车库轮廓线		坐标标注
	围墙轮廓线		地面绿地
	地块出入口		地面绿地
	消防操作场地		绿地停车
	消防车道		建筑出入口
	厂区道路		消防车道走向
			道路坡道/道路坡长



惠阳区象岭片区SHXL-06-05-01地块 经济技术指标表			
计算用地面积		32500	m ²
A	总建筑面积(B+C)	101532.00	m ²
B	计容建筑面积	101212.00	m ²
其中	厂房一	16600.00	m ²
	厂房二	17850.00	m ²
	厂房三	13736.00	m ²
	厂房四	16600.00	m ²
	厂房五	20426.00	m ²
	宿舍楼	16000.00	m ²
C	不计容面积	320.00	m ²
	地下室面积	320.00	m ²
D	占地面积	12006.60	m ²
其中	厂房一	2508.80	m ²
	厂房二	2035.00	m ²
	厂房三	1504.00	m ²
	厂房四	2508.80	m ²
	厂房五	2214.00	m ²
	宿舍楼	1236.00	m ²
建筑密度		36.94%	
容积率		3.11	
绿地率(≤20%)		15.00%	
机动车停车位		车位	416个
其中	地面机动车停车位	车位	416个
	地下机动车停车位	车位	0个

总平面规划图 1:500

- 注:
1. 本图依据甲方提供的核定用地图, 现状图等相关资料所绘制。
 2. 平面坐标系采用2000国家大地坐标系。
 3. 高程采用正常高系统, 高程基准采用1985国家高程基准。
 4. 水准点位置由甲方提供。
 5. 本图所标注尺寸均以米为单位。
 6. 图中所标注尺寸均为建筑物外轮廓尺寸, 含外保温、外饰面。
 7. 消防、人防、电力等附属设施的布局 and 规模, 均以相关部门审批结果为准。
 8. 消防高度计算到屋面。建筑高度计算到女儿墙。
 9. 建筑坐标为建筑外边线坐标
 10. 机动车位122个其中充电桩车位13个。
 11. 非机动车位170个, 非机动车位百分百预留安装条件

建筑设计单位:
ARCHITECTURAL DESIGN UNIT



鼎正建筑设计有限公司
DINGZHENG ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD.
工程设计证书编号: A261149209
注册专业: 建筑工程 甲级
注册专业: 风景园林工程 乙级
注册专业: 给排水工程(道路工程) 乙级

公司图章:
COMPANY SEAL

注册执业章:
REGISTERED SEAL

设计合同号:
DESIGN CONTRACT NO.

建设单位:
CLIENT 东莞令特电子有限公司

项目:
PROJECT NAME 厂区

子项目:
SUBPROJECT NAME

图名:
DRAWING TITLE 总平面规划图

证书编号:
DESIGN NO. A261149209

项目总负责人:
PROJECT DIRECTOR 周志辉

审定人:
APPROVED BY 周志辉

专业负责人:
DISCIPLINE RESPONSIBLE BY 周志辉

审核人:
REVIEW BY 张利霞

校对人员:
CHECKED BY 朱锋

设计人:
DESIGNED BY 叶长林

专业:
STATUS 建筑

比例:
SCALE 1:100

阶段:
STATUS 施工图