序号	指标名称	单位	数量	备注
1	项目用地面积	m²	48021.00	
2	行政办公及生活辅助设施建筑面积	m²	2416.00	综合楼、门卫
3	行政办公及生活辅助设施用地面积	m²	848.00	综合楼、门卫
4	建筑构筑物占地面积	m²	11645.00	
5	操作场地占地面积	m²	4520	
6	总建筑面积	m²	12488.00	
其中	地上建筑面积	m²	12368.00	
	地下建筑面积	m²	120.00	
7	计入容积率建筑面积	m²	25156.00	
8	新建道路广场面积	m²	27006.00	
9	绿化面积	m²	4850.00	
10	绿地率	%	10.10	
11	建筑系数	%	33.66	
12	容积率		0.524	
13	行政办公及生活辅助设施占地面积比例	%	1.77	'3/1
14	行政办公及生活辅助设施建筑面积占总建筑面积比例	%	19.35	'2/1
15	机动车位	个	60	
16	非机动车位	个	71	
17	围墙总长度	m	1155.03	

序号	建筑物名称	火灾危险类别	耐火等级	层数	占地面积 m²	地下建筑面积m²	地上建筑面积m²	计入容积率建筑面积m²	建筑高度 H（m）	备注
1	综合楼	民用，一类重要设施	一	3	720		2160	5040	23.90	桩筏条基础，一、二层计容建筑，内含值班室、办公
2	门卫、放单	民用	二	2	128		256	256	10.20	砖混结构
3	消防/生活泵房	民用，一类重要设施	二	1	120	120	120	120	6.95	砖混结构
4	10kv变配电站	丁类，二类重要设施	二	1	144		144	144	6.95	混结构，层高超8m，计容建筑
5	丙类周转仓库	丙类	二	1	980		980	1960	17.24	钢结构，层高超8m，计容建筑
	装卸货转运操作场地				560					硬化地坪
6	洗车间	丙类	二	1	1260		1260	2520	11.76	钢结构，层高超8m，计容建筑
	洗车间操作场地				720					硬化地坪
7	堆场	丙类			1800					硬化地坪
8	甲类仓库1	甲类	一	1	1296		1296	2772	9.90	钢结构，层高超8m，计容建筑，含司机值班室
	甲类仓库1装卸操作场地				360					硬化地坪
9	甲类仓库2	甲类	一	1	1296		1296	2772	9.90	钢结构，层高超8m，计容建筑，含司机值班室
	甲类仓库2装卸操作场地				360					硬化地坪
10	甲类仓库3	甲类	一	1	1296		1296	2772	9.90	钢结构，层高超8m，计容建筑，含司机值班室
	甲类仓库3装卸操作场地				360					硬化地坪
11	甲类仓库4	甲类	一	1	720		720	1440	9.90	钢结构，层高超8m，计容建筑
	甲类仓库4装卸操作场地				360					硬化地坪
12	甲类仓库5	甲类3、4项	一	1	160		160	160	7.91	单排架
13	甲类仓库6	甲类3、4项	一	1	160		160	160	7.91	单排架
14	乙类仓库	乙类	一	1	2520		2520	5040	9.90	钢结构，层高超8m，计容建筑
15	消防水池	戊类			438					全地下钢筋混凝土水池
16	事故应急池	丙类			407					全地下钢筋混凝土水池
合计					16165	120	12368	25156		

图 例

	新建建筑		用地范围线		道路
	新建构筑物		建筑退让线		场地出入口
	地下构筑物		停车位		